

## 天健置业深圳产业事业部粤通综合楼D401、C204物业公开招租信息公告

受产权单位委托，本公司对2026年6月份空置面积、即将到期的物业进行公开招租，公告如下：

### 一、招租物业基本信息

序号	物业名称	物业地址	物业状态	出租用途	出租面积/ m <sup>2</sup>	租金挂牌 价格 元/m <sup>2</sup>	免租期限	出租期限	递增率	是否涉 及优先 承租权	是否允 许转租	是否允 许联合 承租
			剩余/即将 到期	办公/住宅/ 商铺								
1	粤通综合楼D座401	深圳市龙华区民乐路13号	空置	办公	50	面议	面议	面议	面议	是	否	否
2	粤通综合楼C座204	深圳市龙华区民乐路13号	空置	办公	30	面议	面议	面议	面议	是	否	否

二、招租有效期：挂网起止时间为2026年6月12日至2026年6月19日。

三、招租信息网站：<http://www.tagen.cn/html/zzxx/>

四、承租方资格条件及招租特别说明事项：电话或现场咨询。

五：意向承租方报名方式：招租期内，备齐报名资料现场报名。

六、交易确定方式：招租期满，如产生两名及上符合条件的意向承租方，由本公司组织现场公开竞价，原则上价高者得。如仅产生一名符合条件的意向承租方，经天健集团备案及招租信息网站公示3个工作日无异议后，采取协议租赁。

七、招租地址及电话

地址：深圳市龙华区民乐路13号粤通综合楼A座603 巩先生15012769246

深圳市天健置业资产运营有限公司

2026年6月12日