

天健置业关于龙岗天健创智新天地2026年7月第一批物业公开招租信息公告

受产权单位委托，本公司对以下物业进行公开招租，公告如下：

序号	物业地址	面积	租赁用途	物业状态 空置/到期日	租金单价 (元/㎡•月)	管理费单价 (元/㎡•月)	免租 期限	出租 期限	递增率	是否涉 及优先 承租权	是否允许转租 、联合承租
1	龙岗区龙城街道天健创智天地7栋A座1层101	438.00	商业	2026.7.31	面议	10	无	面议	面议	否	否
2	龙岗区龙城街道天健创智天地7栋A座2层202	209.73	商业	2026.7.31	面议	10	无	面议	面议	否	否
3	龙岗区龙城街道天健创智天地7栋B座1层101、7栋C座3层301	484.82	商业	2026.7.31	面议	10	无	面议	面议	否	否
4	龙岗区龙城街道天健创智天地7栋B座1层102	368.59	商业	2026.7.31	面议	10	无	面议	面议	否	否
5	龙岗区龙城街道天健创智天地7栋B座2层201	241.65	商业	2026.7.31	面议	10	无	面议	面议	否	否
6	龙岗区龙城街道天健创智天地7栋B座2层202、3层301	470.80	商业	2026.7.31	面议	10	无	面议	面议	否	否

- 1、公告期：2026年7月21日至2026年7月27日。
- 2、交易确定方式：招租期满，如产生两名及上符合条件的意向承租方，由本公司组织现场公开竞价，原则上价高者得。如仅产生一名符合条件的意向承租方，经天健集团备案及招租信息网站公示3个工作日无异议后，采取协议租赁。
- 3、招租地址及电话：深圳市南山区沙河街道北环大道与深云西二路交界处天健科技大厦B栋塔楼13层 李先生18124595369

深圳市天健置业资产运营有限公司
2026年7月20日