

天健置业深圳产业事业部华富工业园商铺项目2025年12月物业
公开招租信息公告

受产权单位委托，本公司对2025年12月份空置面积、即将到期的物业进行公开招租，公告如下：

一、招租物业基本信息

序号	物业名称	物业地址	物业状态	出租用途	出租面积/ m²	租金挂牌 价格 元/m²	免租期 限	出租期 限	递增率	是否 涉及 优先 承租	是否 允许 转租	是否允 许联合 承租
			剩余/即将 到期	办公/住宅 /商铺								
1	华富工业园北座首层0#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
2	华富工业园北座首层1#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
3	华富工业园北座首层2#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
4	华富工业园北座首层3#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
5	华富工业园北座首层4#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
6	华富工业园北座首层5#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
7	华富工业园北座首层6#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
8	华富工业园北座首层7#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
9	华富工业园北座首层8#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
10	华富工业园北座首层9#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
11	华富工业园北座首层10#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
12	华富工业园北座首层11#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
13	华富工业园北座首层12#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
14	华富工业园北座首层13#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
15	华富工业园北座首层18#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
16	华富工业园北座首层19#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
17	华富工业园北座首层20#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
18	华富工业园北座首层21#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
19	华富工业园北座首层22#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
20	华富工业园北座首层23#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
21	华富工业园北座首层24#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
22	华富工业园北座首层25#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
23	华富工业园北座首层26#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
24	华富工业园北座首层27#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
25	华富工业园北座首层28#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
26	华富工业园北座首层29#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
27	华富工业园北座首层30#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
28	华富工业园北座首层31#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
29	华富工业园北座首层32#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
30	华富工业园北座首层33#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
31	华富工业园北座首层34#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
32	华富工业园北座首层35#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
33	华富工业园北座首层36#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
34	华富工业园北座首层37#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否

[illegible]

78	华富工业园南座首层24#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
79	华富工业园南座首层25#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
80	华富工业园南座首层26#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
81	华富工业园南座首层27#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
82	华富工业园南座首层28#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
83	华富工业园南座首层29#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
84	华富工业园南座首层30#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
85	华富工业园南座首层31#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
86	华富工业园南座首层32#	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	20	面议	面议	面议	面议	否	否	否
87	华富工业园南座二层1#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
88	华富工业园南座二层2#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
89	华富工业园南座二层3#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
90	华富工业园南座二层4#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
91	华富工业园南座二层5#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
92	华富工业园南座二层6#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
93	华富工业园南座二层7#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
94	华富工业园南座二层8#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
95	华富工业园南座二层9#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
96	华富工业园南座二层10#商铺	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	43.5	面议	面议	面议	面议	否	否	否
97	华富工业园商铺北座楼梯隔间	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	15	面议	面议	面议	面议	否	否	否
98	华富工业园商铺南座楼梯隔间	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	即将到期	商铺	15	面议	面议	面议	面议	否	否	否
99	华富工业园综合楼一楼101-2(210-212)	深圳市龙华区大浪街道华昌路98号华富工业园	剩余	商铺	220	面议	面议	面议	面议	否	否	否

二、招租有效期：挂网起止时间为2025年12月4日至2025年12月17日。

三、招租信息网站：<http://www.tagen.cn/html/zzxx/>

四、承租方资格条件及招租特别说明事项：电话或现场咨询。

五、意向承租方报名方式：招租期内，备齐报名资料现场报名。

六、交易确定方式：招租期满，如产生两名及以上符合条件的意向承租方，由本公司组织现场公开竞价，原则上价高者得。如仅产生一名符合条件的意向承租方，经天健集团备案及招租信息网站公示3个工作日无异议后，采取协议租赁。

七、招租地址及电话

地址：深圳市龙华区民乐路13号粤通综合楼A座603 钟先生13802700148

深圳市天健置业资产运营有限公司

2025年12月4日