

# 南宁天健商业项目 2024 年 11 月第一批商业物 业公开招租成交公示

南宁市天健房地产开发有限公司对南宁天健商业项目 2024 年 11 月第一批商业物业进行公开招租，已在天健集团网站发布公开招租公告，在公开招租期间商铺产生 1 名意向承租方。根据天健集团公司《物业经营管理规定》的有关规定，公开招租中产生一名符合条件的意向承租方，经公示 3 个工作日无异议后，依据公开物业基本信息采取协议租赁方式，成交公示如下：

| 序号 | 物业名称                    | 物业地址          | 客户名称 | 成交价格                                          |
|----|-------------------------|---------------|------|-----------------------------------------------|
| 1  | 南宁天健世纪花园地下一层<br>B177 号铺 | 南宁市兴宁区长兴路 1 号 | 梁小莹  | 起租租金为 71.66 元/m <sup>2</sup> /月，租金自第二年起年递增 5% |
| 2  | 南宁天健世纪花园地下一层<br>B178 号铺 | 南宁市兴宁区长兴路 1 号 | 梁小莹  | 起租租金为 71.66 元/m <sup>2</sup> /月，租金自第二年起年递增 5% |
| 3  | 南宁天健世纪花园地下一层<br>B179 号铺 | 南宁市兴宁区长兴路 1 号 | 梁小莹  | 起租租金为 71.66 元/m <sup>2</sup> /月，租金自第二年起年递增 5% |

特予以公示。

公 示 期：2024 年 11 月 19 日至 2024 年 11 月 21 日

投诉电话：15177927657 梁冬梅

联系地址：南宁市江南区那洪大道 33 号天健和府 12 栋 16 层天健地产

南宁市天健房地产开发有限公司

2024 年 11 月 21 日