

天健置业深圳产业事业部华富工业园、粤通综合楼、新园路套房2024年9月 物业公开招租信息公告

受产权单位委托，本公司对2024年9月份空置面积、即将到期的物业进行公开招租，公告如下：

一、招租物业基本信息

序号	物业名称	物业地址	物业状态	出租用途	出租面积/ m²	租金挂牌 价格 元/m²	免租期 限	出租期 限	递增率	是否 涉及 优先 承租	是否 允许 转租	是否允 许联合 承租
			剩余/即将 到期	办公/住宅 /商铺								
1	粤通综合楼C座8-2号商铺	深圳市龙华区民乐路13号	即将到期	商铺	70	面议	面议	面议	面议	是	否	否
2	粤通综合楼C座9号商铺	深圳市龙华区民乐路13号	即将到期	商铺	150	面议	面议	面议	面议	是	否	否
3	粤通综合楼C座507-508	深圳市龙华区民乐路13号	即将到期	办公	221	面议	面议	面议	面议	否	否	否
4	粤通综合楼D座10号商铺	深圳市龙华区民乐路13号	即将到期	商铺	195	面议	面议	面议	面议	是	否	否
5	粤通综合楼D座402	深圳市龙华区民乐路13号	即将到期	办公	50	面议	面议	面议	面议	是	否	否
6	粤通综合楼D座408	深圳市龙华区民乐路13号	即将到期	办公	50	面议	面议	面议	面议	是	否	否
7	粤通综合楼D座505-507	深圳市龙华区民乐路13号	即将到期	办公	130	面议	面议	面议	面议	是	否	否
8	粤通综合楼D座607	深圳市龙华区民乐路13号	即将到期	办公	110	面议	面议	面议	面议	是	否	否
9	华富工业园B栋宿舍302	深圳市龙华区大浪街道华 昌路98号华富工业园	剩余	宿舍	41.01	面议	面议	面议	面议	否	否	否
10	华富工业园B栋宿舍303	深圳市龙华区大浪街道华 昌路98号华富工业园	剩余	宿舍	41.01	面议	面议	面议	面议	否	否	否
11	新园路套房27栋1单元102	罗湖区新园路53号27栋1单 元102	即将到期	住宅	82.68	面议	无	面议	面议	是	否	否

二、招租有效期：挂网起止时间为2024年8月27日至2024年9月9日。

三、招租信息网站：<http://www.tagen.cn/html/zzxx/>

四、承租方资格条件及招租特别说明事项：电话或现场咨询。

五：意向承租方报名方式：招租期内，备齐报名资料现场报名。

六、交易确定方式：招租期满，如产生两名及以上符合条件的意向承租方，由本公司组织现场公开竞价，原则上价高者得。如仅产生一名符合条件的意向承租方，经天健集团备案及招租信息网站公示3个工作日无异议后，采取协议租赁。

七、招租地址及电话

地址：深圳市龙华区民乐路13号粤通综合楼A座603 钟先生13802700148、廖先生13560978724

深圳市天健置业有限公司

2024年8月26日