

# 天健置业深圳产业事业部粤通综合楼A座、C座商铺2024年6月物业公开招租信息公告

受产权单位委托，本公司对2024年6月份空置面积、即将到期的物业进行公开招租，公告如下：

## 一、招租物业基本信息

| 序号 | 物业名称          | 物业地址         | 物业状态        | 出租用途         | 出租面积/<br>m² | 租金挂牌<br>价格<br>元/m² | 免租期<br>限 | 出租期<br>限 | 递增率 | 是否<br>涉及<br>优先<br>承租 | 是否<br>允许<br>转租 | 是否允<br>许联合<br>承租 |
|----|---------------|--------------|-------------|--------------|-------------|--------------------|----------|----------|-----|----------------------|----------------|------------------|
|    |               |              | 剩余/即将<br>到期 | 办公/住宅<br>/商铺 |             |                    |          |          |     |                      |                |                  |
| 1  | 粤通综合楼A座商铺2号   | 深圳市龙华区民乐路13号 | 即将到期        | 商铺           | 120         | 面议                 | 面议       | 面议       | 面议  | 否                    | 否              | 否                |
| 2  | 粤通综合楼C座商铺8-1号 | 深圳市龙华区民乐路13号 | 即将到期        | 商铺           | 150         | 面议                 | 面议       | 面议       | 面议  | 否                    | 否              | 否                |

二、招租有效期：挂网起止时间为2024年6月20日至2024年7月3日。

三、招租信息网站：<http://www.tagen.cn/html/zzxx/>

四、承租方资格条件及招租特别说明事项：电话或现场咨询。

五：意向承租方报名方式：招租期内，备齐报名资料现场报名。

六、交易确定方式：招租期满，如产生两名及上符合条件的意向承租方，由本公司组织现场公开竞价，原则上价高者得。如仅产生一名符合条件的意向承租方，经天健集团备案及招租信息网站公示3个工作日无异议后，采取协议租赁。

七、招租地址及电话

地址：深圳市龙华区民乐路13号粤通综合楼A座603室 廖先生13560978724

深圳市天健置业有限公司  
2024年6月19日