

天健置业深圳产业事业部粤通综合楼、沙头角综合楼、南联园区2024年1月物业公开招租信息公告

受产权单位委托，本公司对2024年1月份空置面积、即将到期的物业进行公开招租，公告如下：

一、招租物业基本信息

序号	物业名称	物业地址	物业状态	出租用途	出租面积/ m²	租金挂牌 价格 元/m²	免租期 限	出租期 限	递增率	是否 涉及 优先 承租	是否 允许 转租	是否允 许联合 承租
			剩余/即将 到期	办公/住宅 /商铺								
1	粤通综合楼D座407	深圳市龙华区民治街道民乐路粤通综合楼	即将到期	办公	50	面议	面议	面议	面议	否	否	否
2	粤通综合楼D座412	深圳市龙华区民治街道民乐路粤通综合楼	即将到期	办公	150	面议	面议	面议	面议	否	否	否
3	粤通综合楼C座202	深圳市龙华区民治街道民乐路粤通综合楼	即将到期	办公	110	面议	面议	面议	面议	否	否	否
4	粤通综合楼D座210	深圳市龙华区民治街道民乐路粤通综合楼	即将到期	办公	96	面议	面议	面议	面议	是	否	否
5	粤通综合楼D座401	深圳市龙华区民治街道民乐路粤通综合楼	即将到期	办公	50	面议	面议	面议	面议	是	否	否
6	粤通综合楼D座606	深圳市龙华区民治街道民乐路粤通综合楼	即将到期	办公	160	面议	面议	面议	面议	是	否	否
7	粤通综合楼D座608	深圳市龙华区民治街道民乐路粤通综合楼	即将到期	办公	150	面议	面议	面议	面议	是	否	否
8	盐田沙头角综合楼-商铺-A栋-1层-101	深圳市盐田区沙头角深盐路办公住宅楼一层101	即将到期	商铺	452.2	面议	面议	面议	面议	是	否	否
9	南联园区B栋106	深圳市龙岗区金前路16号	空置	办公	64.77	面议	面议	面议	面议	否	否	否
10	南联园区B栋110-111	深圳市龙岗区金前路16号	即将到期	办公	220.98	面议	面议	面议	面议	否	否	否
11	南联园区B栋113	深圳市龙岗区金前路16号	即将到期	办公	87.63	面议	面议	面议	面议	否	否	否
12	南联园区B栋308	深圳市龙岗区金前路16号	空置	办公	11.43	面议	面议	面议	面议	否	否	否
13	南联园区B栋406	深圳市龙岗区金前路16号	即将到期	办公	79.37	面议	面议	面议	面议	否	否	否

二、招租有效期：挂网起止时间为2024年1月4日至2024年1月17日。

三、招租信息网站：<http://www.tagen.cn/html/zzxx/>

四、承租方资格条件及招租特别说明事项：电话或现场咨询。

五：意向承租方报名方式：招租期内，备齐报名资料现场报名。

六、交易确定方式：招租期满，如产生两名及上符合条件的意向承租方，由本公司组织现场公开竞价，原则上价高者得。如仅产生一名符合条件的意向承租方，经天健集团备案及招租信息网站公示3个工作日无异议后，采取协议租赁。

七、招租地址及电话

地址：深圳市龙华区民乐路13号粤通综合楼A座603室 廖先生13560978724

深圳市天健置业有限公司

2024年1月3日