

南宁天健商业项目 9 月第四批商业物业公开招租成交公示

南宁市天健房地产开发有限公司对南宁天健商业项目 9 月第四批商业物业进行公开招租，已在天健集团网站发布公开招租公告，在公开招租期间各商铺分别产生 1 名意向承租方。根据天健集团公司《物业经营管理规定》的有关规定，公开招租中产生一名符合条件的意向承租方，经公示 3 个工作日无异议后，依据公开物业基本信息采取协议租赁方式，成交公示如下：

序号	物业名称	物业地址	客户名称	成交价格
1	南宁天健城一期 2 号楼 228 号商铺	南宁市西乡塘区新阳路 296-1 号	梁志敏	起租租金为 30 元/m ² /月，第 1-5 年租金单价分别为 30/35/40/45/50 元/m ² /月
2	南宁天健城一期 3 号楼 235 号商铺	南宁市西乡塘区新阳路 296-1 号	蒙立满	起租租金为 30 元/m ² /月，第 1-5 年租金单价分别为 30/33/45/55/55 元/m ² /月
3	南宁天健城二期 9-19 号楼 1055 号商铺	南宁市西乡塘区新阳路 296-1 号	吴金旺	起租租金为 90 元/m ² /月，租金自第三年起年递增 5%
4	南宁天健城二期 9-19 号楼 1056 号商铺	南宁市西乡塘区新阳路 296-1 号	许冬梅	起租租金为 90 元/m ² /月，租金自第三年起年递增 5%

特予以公示。

公 示 期：2023 年 10 月 17 日至 2023 年 10 月 19 日

投诉电话：15177927657 梁冬梅

联系地址：南宁市江南区那洪大道 33 号天健和府 12 栋 16 层天健地产

南宁市天健房地产开发有限公司

2023 年 10 月 17 日