

天健置业关于龙岗天健创智新天地2023年10月物业公开招租信息公告

受产权单位委托，本公司对以下物业进行公开招租，公告如下：

序号	物业地址	面积	租赁用途	物业状态 空置/到期日	租金单价 (元/㎡•月)	管理费单价 (元/㎡•月)	免租 期限	出租 期限	递增率	是否涉 及优先 承租权	是否允许转租 、联合承租
1	龙岗区龙城街道天健创智新天地7栋A座一层101	438㎡	商业	空置	面议	10/㎡•月	面议	面议	面议	否	否
2	龙岗区龙城街道天健创智新天地7栋A座一层102	122.5㎡	商业	空置	面议	10/㎡•月	面议	面议	面议	否	否
3	龙岗区龙城街道天健创智新天地7栋A座二层201	419.46㎡	商业	空置	面议	10/㎡•月	面议	面议	面议	否	否
4	龙岗区龙城街道天健创智新天地7栋A座三层301	142.54㎡	商业	空置	面议	10/㎡•月	面议	面议	面议	否	否
5	龙岗区龙城街道天健创智新天地7栋B座三层301	174.3㎡	商业	空置	面议	10/㎡•月	面议	面议	面议	否	否
6	龙岗区龙城街道天健创智新天地7栋D座二层201	490.98㎡	商业	空置	面议	10/㎡•月	面议	面议	面议	否	否
7	龙岗区龙城街道天健创智新天地7栋D座三层301	149.63㎡	商业	空置	面议	10/㎡•月	面议	面议	面议	否	否
8	龙岗区龙城街道天健创智新天地1栋裙楼一层101	498.39㎡	写字楼	空置	面议	10/㎡•月	面议	面议	面议	否	否
9	龙岗区龙城街道天健创智新天地6栋A座二层201	482.25㎡	商业	空置	面议	10/㎡•月	面议	面议	面议	否	否
10	龙岗区龙城街道天健创智新天地6栋A座三层301	220.65㎡	商业	空置	面议	10/㎡•月	面议	面议	面议	否	否

1、公告期：2023年10月16日至2023年10月27日。

2、交易确定方式：招租期满，如产生两名及上符合条件的意向承租方，由本公司组织现场公开竞价，原则上价高者得。如仅产生一名符合条件的意向承租方，经天健集团备案及招租信息网站公示3个工作日无异议后，采取协议租赁。

3、招租地址及电话：深圳市南山区沙河街道北环大道与深云西二路交界处天健科技大厦B栋塔楼13层 邓先生15989392202

深圳市天健置业有限公司
2023年10月10日