

天健置业深圳产业园事业部2023年9月物业公开招租信息公告

受产权单位委托，本公司对以下物业进行公开招租，公告如下：

序号	物业地址	面积 (㎡)	租赁用途	物业状态 空置/到期日	租金单价 (元/㎡•月)	管理费单价 (元/㎡•月)	免租 期限	出租 期限	递增率	是否涉及 优先承租 权	是否允许转租、 联合承租
1	田贝二路30号	126	商业	2023-10-31	面议	面议	面议	面议	面议	是	否
2	田贝二路6号	20	商业	2023-12-31	面议	面议	面议	面议	面议	是	否
3	田贝二路8号	20	商业	2023-11-30	面议	面议	面议	面议	面议	是	否
4	南联金前路16号B栋101-01	30.53	办公	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
5	南联金前路16号B栋102	87.63	办公	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
6	南联金前路16号B栋102B	87.63	办公	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
7	南联金前路16号B栋106	64.77	办公	2023-11-30	面议	面议	面议	面议	面议	是	否
8	南联金前路16号B栋108	135.25	办公	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
9	南联金前路16号B栋110-B111	220.98	办公	2023-11-30	面议	面议	面议	面议	面议	是	否
10	南联金前路16号B栋112	87.63	办公	2023-11-30	面议	面议	面议	面议	面议	是	否
11	南联金前路16号B栋113	87.63	办公	2023-11-30	面议	面议	面议	面议	面议	是	否
12	南联金前路16号B栋301-302	448.3	办公	2023-11-30	面议	面议	面议	面议	面议	是	否
13	南联金前路16号B栋303	200.66	办公	2023-10-15	面议	面议	面议	面议	面议	是	否
14	南联金前路16号B栋306	72.55	办公	2023-11-30	面议	面议	面议	面议	面议	是	否
15	南联金前路16号B栋307	105.41	办公	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否

序号	物业地址	面积 (㎡)	租赁用途	物业状态 空置/到期日	租金单价 (元/㎡•月)	管理费单价 (元/㎡•月)	免租 期限	出租 期限	递增率	是否涉及 优先承租 权	是否允许转租、 联合承租
16	南联金前路16号B栋308	11.43	办公	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
17	南联金前路16号B栋309	24.13	办公	2023-11-30	面议	面议	面议	面议	面议	是	否
18	南联金前路16号B栋402	183.51	办公	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
19	南联金前路16号B栋403A	79.37	办公	2023-11-30	面议	面议	面议	面议	面议	是	否
20	南联金前路16号B栋405	69.85	办公	2023-11-30	面议	面议	面议	面议	面议	是	否
21	南联金前路16号B栋406	79.37	办公	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
22	南联金前路16号B栋406A	79.37	办公	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
23	南联金前路16号B栋408	79.37	办公	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
24	南联金前路16号B栋409	79.37	办公	2023-11-30	面议	面议	面议	面议	面议	是	否
25	南联金前路16号B栋413	19.05	办公	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
26	布中路16号101	89	住宅	2023-10-31	面议	面议	面议	面议	面议	是	否
27	布中路16号102	89	住宅	2023-10-31	面议	面议	面议	面议	面议	是	否
28	布中路16号103	89	住宅	2023-10-31	面议	面议	面议	面议	面议	是	否
29	布中路16号104	89	住宅	2023-10-31	面议	面议	面议	面议	面议	是	否
30	布中路16号201	89	住宅	2023-10-31	面议	面议	面议	面议	面议	是	否
31	布中路16号202	89	住宅	2023-10-31	面议	面议	面议	面议	面议	是	否
32	布中路16号301	89	住宅	2023-10-31	面议	面议	面议	面议	面议	是	否

序号	物业地址	面积 (㎡)	租赁用途	物业状态 空置/到期日	租金单价 (元/㎡•月)	管理费单价 (元/㎡•月)	免租 期限	出租 期限	递增率	是否涉及 优先承租 权	是否允许转租、 联合承租
33	布中路16号302	89	住宅	2023-10-31	面议	面议	面议	面议	面议	是	否
34	布中路16号303	89	住宅	2023-10-31	面议	面议	面议	面议	面议	是	否
35	布中路16号304	89	住宅	2023-10-31	面议	面议	面议	面议	面议	是	否
36	布中路16号403	89	住宅	2023-10-31	面议	面议	面议	面议	面议	是	否
37	布中路16号404	89	住宅	2023-10-31	面议	面议	面议	面议	面议	是	否
38	布中路16号405	89	住宅	2023-10-31	面议	面议	面议	面议	面议	是	否
39	布中路16号501	89	住宅	2023-10-31	面议	面议	面议	面议	面议	是	否
40	布中路16号503	89	住宅	2023-10-31	面议	面议	面议	面议	面议	是	否
41	布中路16号504	89	住宅	2023-10-31	面议	面议	面议	面议	面议	是	否
42	布中路16号601	89	住宅	2023-10-31	面议	面议	面议	面议	面议	是	否
43	布中路16号603	89	住宅	2023-10-31	面议	面议	面议	面议	面议	是	否
44	布中路16号604	89	住宅	2023-10-31	面议	面议	面议	面议	面议	是	否
45	布中路16号605	89	住宅	2023-10-31	面议	面议	面议	面议	面议	是	否
46	布中路16号606	89	住宅	2023-10-31	面议	面议	面议	面议	面议	是	否
47	平湖盛通工业园D栋201	30	宿舍	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
48	平湖盛通工业园D栋208	30	宿舍	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
49	平湖盛通工业园D栋209	30	宿舍	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否

序号	物业地址	面积 (㎡)	租赁用途	物业状态 空置/到期日	租金单价 (元/㎡•月)	管理费单价 (元/㎡•月)	免租 期限	出租 期限	递增率	是否涉及 优先承租 权	是否允许转租、 联合承租
50	平湖盛通工业园D栋210	30	宿舍	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
51	平湖盛通工业园D栋211	30	宿舍	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
52	平湖盛通工业园D栋212	30	宿舍	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
53	平湖盛通工业园D栋213	30	宿舍	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
54	平湖盛通工业园D栋214	30	宿舍	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
55	平湖盛通工业园D栋215	30	宿舍	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
56	平湖盛通工业园D栋216	30	宿舍	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
57	平湖盛通工业园D栋旁平房B1	406	厂房/仓库	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
58	平湖盛通工业园A栋旁平房B2	244	厂房/仓库	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
59	平湖盛通工业园A栋一楼西面铁皮房	390	厂房/仓库	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
60	盐田区沙头角深盐路办公宿舍综合楼A栋2楼	289.74	办公/商业	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否

- 1、公告期：2023年9月12日至2023年9月25日。
- 2、交易确定方式：招租期满，如产生两名及上符合条件的意向承租方，由本公司组织现场公开竞价，原则上价高者得。如仅产生一名符合条件的意向承租方，经天健集团备案及招租信息网站公示3个工作日无异议后，采取协议租赁。
- 3、招租地址及电话：深圳市南山区沙河街道北环大道与深云西二路交界处天健科技大厦B栋塔楼13层 李先生13430689659

深圳市天健置业有限公司

2023年9月11日