

天健置业深圳东部事业部2023年2月（第一批）物业公开招租信息公告

受产权单位委托，本公司对以下物业进行公开招租，公告如下：

序号	物业地址	面积	租赁用途	物业状态 空置/到期日	租金单价 (元/㎡·月)	管理费单价 (元/㎡·月)	免租 期限	出租 期限	递增率	是否涉 及优先 承租权	是否允许转租、 联合承租
1	南联金前路16号（草根创业园）B栋101	220.98㎡	办公	2023-11-30	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
2	南联金前路16号（草根创业园）B栋101-01	30.53㎡	办公	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
3	南联金前路16号（草根创业园）B栋102	87.63㎡	办公	2023-05-31	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
4	南联金前路16号（草根创业园）B栋102B	87.63㎡	办公	2023-11-30	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
5	南联金前路16号（草根创业园）B栋102C	87.63㎡	办公	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
6	南联金前路16号（草根创业园）B栋102D	87.63㎡	办公	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
7	南联金前路16号（草根创业园）B栋103	87.63㎡	办公	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
8	南联金前路16号（草根创业园）B栋105	87.63㎡	办公	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
9	南联金前路16号（草根创业园）B栋106	64.77㎡	办公	2023-11-30	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
10	南联金前路16号（草根创业园）B栋107	64.77㎡	办公	2025-11-30	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
11	南联金前路16号（草根创业园）B栋108	135.25㎡	办公	2023-07-31	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
12	南联金前路16号（草根创业园）B栋109	233.67㎡	办公	2025-11-30	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
13	南联金前路16号（草根创业园）B栋110-B111、113	308.61㎡	办公	2023-11-30	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
14	南联金前路16号（草根创业园）B栋112	87.63㎡	办公	2023-11-30	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
15	南联金前路16号（草根创业园）B栋301-302	448.3㎡	办公	2023-11-30	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
16	南联金前路16号（草根创业园）B栋303	200.66㎡	办公	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
17	南联金前路16号（草根创业园）B栋304	386.07㎡	办公	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
18	南联金前路16号（草根创业园）B栋305	81.12㎡	办公	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
19	南联金前路16号（草根创业园）B栋306	72.55㎡	办公	2023-11-30	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
20	南联金前路16号（草根创业园）B栋306-1	64.77㎡	办公	2023-07-31	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
21	南联金前路16号（草根创业园）B栋307	105.41㎡	办公	2023-11-30	面议	面议	面议	面议	面议	否	否

天健置业深圳东部事业部2023年2月（第一批）物业公开招租信息公告

受产权单位委托，本公司对以下物业进行公开招租，公告如下：

序号	物业地址	面积	租赁用途	物业状态 空置/到期日	租金单价 (元/㎡·月)	管理费单价 (元/㎡·月)	免租期限	出租期限	递增率	是否涉及 优先承租权	是否允许转租、 联合承租
22	南联金前路16号（草根创业园）B栋308	11.43㎡	办公	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
23	南联金前路16号（草根创业园）B栋309	24.13㎡	办公	2023-11-30	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
24	南联金前路16号（草根创业园）B栋401	130.17㎡	办公	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
25	南联金前路16号（草根创业园）B栋402	183.51㎡	办公	2023-11-30	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
26	南联金前路16号（草根创业园）B栋402-10	130.17㎡	办公	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
27	南联金前路16号（草根创业园）B栋403	79.37㎡	办公	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
28	南联金前路16号（草根创业园）B栋403A	79.37㎡	办公	2023-11-30	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
29	南联金前路16号（草根创业园）B栋405	69.85㎡	办公	2023-11-30	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
30	南联金前路16号（草根创业园）B栋405A	79.37㎡	办公	2023-05-31	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
31	南联金前路16号（草根创业园）B栋406	79.37㎡	办公	2023-11-30	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
32	南联金前路16号（草根创业园）B栋406A	79.37㎡	办公	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
33	南联金前路16号（草根创业园）B栋407	79.37㎡	办公	2023-02-28	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
34	南联金前路16号（草根创业园）B栋408	79.37㎡	办公	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
35	南联金前路16号（草根创业园）B栋409	79.37㎡	办公	2023-11-30	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
36	南联金前路16号（草根创业园）B栋412	48.89㎡	办公	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
37	南联金前路16号（草根创业园）B栋413	19.05㎡	办公	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
38	77号大院宿舍	27-51㎡/间	宿舍	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
39	田贝二路10号	20.2㎡	商业	2023-04-30	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
40	田贝二路14号	20㎡	商业	2023-04-30	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
41	田贝二路16号	20㎡	商业	2023-09-30	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
42	田贝二路18号B1	8.22㎡	商业	2023-08-31	面议	面议	面议	面议	面议	否	否

天健置业深圳东部事业部2023年2月（第一批）物业公开招租信息公告

受产权单位委托，本公司对以下物业进行公开招租，公告如下：

序号	物业地址	面积	租赁用途	物业状态 空置/到期日	租金单价 (元/㎡·月)	管理费单价 (元/㎡·月)	免租期限	出租期限	递增率	是否涉及 优先承租权	是否允许转租、 联合承租
43	田贝二路2号	20m²	商业	2023-07-31	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
44	田贝二路30号	126m²	商业	2023-10-31	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
45	田贝二路4号	20.7m²	商业	2023-07-31	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
46	田贝二路6号	20m²	商业	2023-12-31	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
47	田贝二路8号	20m²	商业	2023-11-30	面议	面议	面议	面议	面议	否	否
48	新园路53号27栋1单元	80m²	宿舍	空置	面议	面议	面议	面议	面议	否	否

1、公告期：2023年02月23日至2023年03月08日。

2、交易确定方式：招租期满，如产生两名及上符合条件的意向承租方，由本公司组织现场公开竞价，原则上价高者得。如仅产生一名符合条件的意向承租方，经天健集

3、招租地址及电话：深圳市南山区沙河街道北环大道与深云西二路交界处天健科技大厦B栋塔楼9层 李先生13430689659

深圳市天健置业有限公司
2023年2月23日

