

天健置业2022年11月份（第三批）物业公开招租信息公告

受产权单位委托，本公司对2022年11月份空置面积、即将到期的物业进行公开招租，公告如下：

一、招租物业基本信息

序号	物业名称	物业地址	物业状态	出租用途	出租面积	租金挂牌价格	免租期限	出租期限	递增率	是否涉及优先承租	是否允许转租	是否允许联合承租	产权单位名称
			剩余/即将到期	办公/住宅/商铺									
1	天健创业大厦-1912	深圳市福田区景田路	空置	综合	59.60	80	面议	3年	面议	否	否	否	深圳市市政工程总公司
2	天健创业大厦-1914	深圳市福田区景田路	空置	综合	59.60	80	面议	3年	面议	否	否	否	深圳市市政工程总公司
3	天健创业大厦-1916	深圳市福田区景田路	空置	综合	66.60	80	面议	3年	面议	否	否	否	深圳市市政工程总公司
4	天健创业大厦-1917	深圳市福田区景田路	空置	综合	66.60	80	面议	3年	面议	否	否	否	深圳市市政工程总公司
5	天健创业大厦-1107	深圳市福田区景田路	空置	综合	53.80	100	面议	3年	面议	否	否	否	深圳市市政工程总公司
6	天健创业大厦-1109	深圳市福田区景田路	空置	综合	53.80	100	面议	3年	面议	否	否	否	深圳市市政工程总公司
7	天健创业大厦-1904	深圳市福田区景田路	即将到期	综合	58.30	100	面议	3年	面议	否	否	否	深圳市市政工程总公司
8	天健创业大厦1814	深圳市福田区景田路	即将到期	综合	53.80	100	面议	3年	面议	否	否	否	深圳市市政工程总公司
9	天健创业大厦1816	深圳市福田区景田路	即将到期	综合	53.80	100	面议	3年	面议	否	否	否	深圳市市政工程总公司
10	天健创业大厦1817	深圳市福田区景田路	即将到期	综合	53.80	100	面议	3年	面议	否	否	否	深圳市市政工程总公司
11	天健创业大厦1818	深圳市福田区景田路	即将到期	综合	53.80	100	面议	3年	面议	否	否	否	深圳市市政工程总公司
12	天健创业大厦1819	深圳市福田区景田路	即将到期	综合	97.38	100	面议	3年	面议	否	否	否	深圳市市政工程总公司
13	市政大厦105	深圳市福田区红荔西路	空置	办公	200.00	160	2个月	3年	无	否	否	否	深圳市天健地产集团有限公司
14	香蜜新村02栋-H1	深圳市福田区红荔西路	空置	住宅	86.89	60	无	1年	无	否	否	否	深圳市天健地产集团有限公司
15	香蜜新村06-E7	深圳市福田区红荔西路	空置	住宅	91.09	65	无	1年	无	否	否	否	深圳市天健地产集团有限公司

二、招租有效期：挂网起止时间为2022年11月11日至2022年11月17日。

三、招租信息网站：<http://www.tagen.cn>。

四、承租方资格条件及招租特别说明事项：电话或现场咨询。天健创业大厦1814、1816-1819物业场地可以根据意向承租方的实际需求面积，面议拆分承租。

五：意向承租方报名方式：招租期内，备齐报名资料现场报名。

六、交易确定方式：招租期满，如产生两名及以上符合条件的意向承租方，由本公司组织现场公开竞价，原则上价高者得。如仅产生一名符合条件的意向承租方，经天健集团备案及招租信息网站公示3个工作日无异议后，采取协议租赁。

七、招租地址及电话

地址：深圳市福田区景田路68号缤悦荟（原景田综合市场）A404室

天健创业大厦：蔡女士 13823637777

景田综合市场、景田综合大楼、香蜜新村、香蜜三村：高先生13682580332

市政大厦、天然居商业中心：朱先生18680328980

深圳市天健置业有限公司

2022年11月11日