

天健置业深圳西部产业项目粤通综合楼2022年10月份物业公开招租信息公告

受产权单位委托，本公司对2022年10月份空置面积、即将到期的物业进行公开招租，公告如下：

一、招租物业基本信息

序号	物业名称	物业地址	物业状态	出租用途	出租面积/ m ²	租金挂牌 价格 元/m ²	免租期 限	出租期 限	递增率	是否 涉及 优先 承租	是否 允许 转租	是否允 许联合 承租
			剩余/即将 到期	办公/住宅 /商铺								
1	粤通综合楼C座商铺9号	深圳市龙华区民治街道民乐路粤通综合楼	即将到期	商铺	150	138	面议	2年	面议	是	否	否
2	粤通综合楼D座商铺10号	深圳市龙华区民治街道民乐路粤通综合楼	即将到期	商铺	195	143.3	面议	2年	面议	是	否	否
3	粤通综合楼D座302室	深圳市龙华区民治街道民乐路粤通综合楼	即将到期	办公	50	55	面议	1年	面议	是	否	否
4	粤通综合楼D座401室	深圳市龙华区民治街道民乐路粤通综合楼	即将到期	办公	50	55	面议	1年	面议	是	否	否
5	粤通综合楼C座201室	深圳市龙华区民治街道民乐路粤通综合楼	即将到期	办公	340	55	面议	2年	面议	是	否	否
6	粤通综合楼D座402室	深圳市龙华区民治街道民乐路粤通综合楼	即将到期	办公	50	55	面议	1年	面议	是	否	否
7	粤通综合楼D座404-405室	深圳市龙华区民治街道民乐路粤通综合楼	即将到期	办公	100	55	面议	1年	面议	是	否	否
8	粤通综合楼D座406、411室	深圳市龙华区民治街道民乐路粤通综合楼	即将到期	办公	100	55	面议	1年	面议	是	否	否
9	粤通综合楼D座511室	深圳市龙华区民治街道民乐路粤通综合楼	即将到期	办公	170	57.8	面议	1年	面议	是	否	否
10	粤通综合楼C座商铺8号	深圳市龙华区民治街道民乐路粤通综合楼	即将到期	商铺	220	138	面议	2年	面议	是	否	否
11	粤通综合楼D座603室	深圳市龙华区民治街道民乐路粤通综合楼	即将到期	办公	50	55	面议	1年	面议	是	否	否
12	粤通综合楼D座408室	深圳市龙华区民治街道民乐路粤通综合楼	空置	办公	50	55	面议	2年	面议	是	否	否
13	粤通综合楼D座607室	深圳市龙华区民治街道民乐路粤通综合楼	空置	办公	110	52.5	面议	2年	面议	是	否	否
14	粤通综合楼D座508-509室	深圳市龙华区民治街道民乐路粤通综合楼	空置	办公	100	55	面议	1年	面议	是	否	否

二、招租有效期：挂网起止时间为2022年 10 月13日至2022年 10 月26日。

三、招租信息网站：<http://www.tagen.cn/html/zzxx/>

四、承租方资格条件及招租特别说明事项：电话或现场咨询。

五：意向承租方报名方式：招租期内，备齐报名资料现场报名。

六、交易确定方式：招租期满，如产生两名及上符合条件的意向承租方，由本公司组织现场公开竞价，原则上价高者得。如仅产生一名符合条件的意向承租方，经天健集团备案及招租信息网站公示3个工作日无异议后，采取协议租赁。

七、招租地址及电话

地址：深圳市南山区沙河街道北环大道与深云西二路交界处天健科技大厦B栋塔楼13层 廖先生13560978724

深圳市天健置业有限公司

