

天健置业深圳产业事业部粤通综合楼、布龙路448小区2024年4月份物业公开招租信息公告

受产权单位委托，本公司对2024年4月份空置面积、即将到期的物业进行公开招租，公告如下：

一、招租物业基本信息

| 序号 | 物业名称 | 物业地址 | 物业状态 | 出租用途 | 出租面积/ m ² | 租金挂牌 价格 元/m ² | 免租期 限 | 出租期 限 | 递增率 | 是否 涉及 优先 承租 | 是否 允许 转租 | 是否允 许联合 承租 |
|----|-------------------------|--------------------|-------------|--------------|-------------------------|--------------------------------|----------|----------|-----|----------------------|----------------|------------------|
| | | | 剩余/即将 到期 | 办公/住宅 /商铺 | | | | | | | | |
| 1 | 布龙路448号小区-铁皮房-t5-1层-101 | 深圳市龙岗区布龙路448号 | 即将到期 | 商铺 | 25 | 面议 | 无 | 面议 | 面议 | 是 | 否 | 否 |
| 2 | 布龙路448号小区-铁皮房-t5-1层-102 | 深圳市龙岗区布龙路448号 | 即将到期 | 商铺 | 20 | 面议 | 无 | 面议 | 面议 | 是 | 否 | 否 |
| 3 | 布龙路448号小区-铁皮房-t5-1层-103 | 深圳市龙岗区布龙路448号 | 即将到期 | 仓库 | 60 | 面议 | 无 | 面议 | 面议 | 是 | 否 | 否 |
| 4 | 布龙路448号小区-宿舍楼-4层-405 | 深圳市龙岗区布龙路448号 | 即将到期 | 住宅 | 23 | 面议 | 无 | 面议 | 面议 | 是 | 否 | 否 |
| 5 | 布龙路448号小区-宿舍楼-3层-304 | 深圳市龙岗区布龙路448号 | 即将到期 | 住宅 | 39 | 面议 | 无 | 面议 | 面议 | 是 | 否 | 否 |
| 6 | 粤通综合楼D座208 | 深圳市龙华区民治街道民乐路粤通综合楼 | 即将到期 | 办公 | 96 | 面议 | 面议 | 面议 | 面议 | 是 | 否 | 否 |
| 7 | 粤通综合楼D座407 | 深圳市龙华区民治街道民乐路粤通综合楼 | 空置 | 办公 | 50 | 面议 | 面议 | 面议 | 面议 | 是 | 否 | 否 |
| 8 | 粤通综合楼C座203 | 深圳市龙华区民治街道民乐路粤通综合楼 | 空置 | 办公 | 50 | 面议 | 面议 | 面议 | 面议 | 是 | 否 | 否 |

二、招租有效期：挂网起止时间为2024年4月18日至2024年4月30日。

三、招租信息网站：<http://www.tagen.cn/html/zxxx/>

四、承租方资格条件及招租特别说明事项：电话或现场咨询。

五：意向承租方报名方式：招租期内，备齐报名资料现场报名。

六、交易确定方式：招租期满，如产生两名及上符合条件的意向承租方，由本公司组织现场公开竞价，原则上价高者得。如仅产生一名符合条件的意向承租方，经天健集团备案及招租信息网站公示3个工作日无异议后，采取协议租赁。

七、招租地址及电话

地址：深圳市龙华区民乐路13号粤通综合楼 粤通综合楼：廖先生13560978724、
448小区及佰公坳工业区：陈先生15920060378

深圳市天健置业有限公司

2024年4月17日