

南宁天健商业项目 2025 年 5 月第二批商业物 业公开招租成交公示

南宁市天健房地产开发有限公司对南宁天健商业项目 2025 年 5 月第二批商业物业进行公开招租，已在天健集团网站发布公开招租公告，在公开招租期间各商铺产生 1 名意向承租方。根据天健集团公司《物业经营管理规定》的有关规定，公开招租中产生一名符合条件的意向承租方，经公示 3 个工作日无异议后，依据公开物业基本信息采取协议租赁方式，成交公示如下：

序号	物业名称	物业地址	客户名称	成交价格
1	南宁天健领航大厦 A 座商业 一层 101 号铺	南宁市江南区金凯路 30 号	蒋玄	起租租金为 80 元/m ² /月， 租金自第三年起年递增 5%
2	南宁天健领航大厦 A 座商业 一层 102 号铺	南宁市江南区金凯路 30 号	蒋玄	起租租金为 80 元/m ² /月， 租金自第三年起年递增 5%
3	南宁天健领航大厦 A 座商业 二层 102 号铺	南宁市江南区金凯路 30 号	蒋玄	起租租金为 30 元/m ² /月， 租金自第三年起年递增 5%
4	南宁天健领航大厦 B 座商业 二层 126 号铺	南宁市江南区金凯路 30 号	广西雅曼塔岚酒店 管理有限公司	起租租金为 30 元/m ² /月， 租金自第三年起年递增 5%
5	南宁天健领航大厦 B 座商业 一层 127 号铺	南宁市江南区金凯路 30 号	广西雅曼塔岚酒店 管理有限公司	起租租金为 70 元/m ² /月， 租金自第三年起年递增 5%
6	南宁天健领航大厦 B 座商业 二层 127 号铺	南宁市江南区金凯路 30 号	广西雅曼塔岚酒店 管理有限公司	起租租金为 30 元/m ² /月， 租金自第三年起年递增 5%

特予以公示。

公 示 期：2025 年 6 月 10 日至 2025 年 6 月 12 日

投诉电话：15177927657 梁冬梅

联系地址：南宁市江南区那洪大道 33 号天健和府 12 栋 16 层天健地产

南宁市天健房地产开发有限公司

2025 年 6 月 10 日