



天健，取自中国著名典籍《易经》：「天行健，君子以自强不息」。天是社会规律、自然法则之象征，天道运行刚强劲健，在气运则会合宇宙昌明之候。经营企业，用天时、乘地利、会人合，刚毅坚卓，发奋图强，方可永不停息。

天健

天健 2020年03月号

内部资料 免费交流

天健

2020.03 总第309期

全国工程建设期刊「金页」奖 / 深圳市连续十八届十优企业期刊

孺子牛铜像



减租 4000 万 惠及 500 家 天健集团与广大商户共渡难关

文 / 韩晓鹏 图 / 天健置业

在新冠疫情爆发后，为帮助商户共渡难关，天健集团积极响应深圳市政府和市国资委关于减免租金共抗疫情的号召，第一时间落实减租政策，与广大客户携手抗疫、大力推动复工复产，为近 500 家客户减免 2 个月近 4000 万元的租金，此外，深圳市外物业涉及减租面积为 4328 平方米，减租金额为 102.83 万元，受惠租户为 30 户，有力减轻了广大客户的经营压力，凸显了天健集团作为市属国企应有的社会责任和担当意识。

在抗击新冠肺炎疫情中，医务工作者是冲在最前面的英雄，各地的医疗机构也都处在前线地位。获悉减租政策后，天健集团率先对所有租户中的医疗企业进行了梳理，以便优先支持医疗企业发展。为此，天健集团对深圳景田医院、中山大学附属第八医院、深圳军龙医院、深圳新兴皮肤病专科门诊部等 4 家医疗企业减免 2 个月租金共约 155.4 万元。

以天健创智中心项目为代表的天健集团新一代文化科技产业园区，汇聚了今日头条、海尔、劳易测、雷奥规划、友宝科技等文化科技类企业。为助力园区中的文化科技类企业在做好疫情防控基础上更好经营发展，天健集团对天健创智中心的 15 家文化科技等类型的企业给予了 868 万元租金减免。其中仅今日头条一家企业即享受到了近 200 万元的减租优惠。

疫情期间，学校延迟开学、学生延期返校，各类教育培训类企业无法开展正常教育活动，经营受到严重影响。天健集团物业资产中教育培训类企业约 9 家。

为有效帮助教育培训类企业稳步发展，天健集团物业资产中的 9 家教育培训类企业 2 个月共计约 127.15 万元的租金得到全部减免。

疫情期间，个体工商户等小企业的经营状况受到极大影响。天健集团根据深圳市政府和市国资委要求，对旗下物业资产中的 199 户个体工商户等给予了 2 个月共计 437.98 万元的租金减免优惠，有效降低了个体工商户的经营压力，为维护社会和谐稳定做出了积极贡献。

据统计，截至目前，签订免租协议的租户已超过 70%，剩余租户也正在陆续签订免租协议。在此次减租政策落实过程中，天健集团用心的工作和诚心的服务赢得了广大客户的认可。



在战“疫”中锤炼务实品质

本刊编辑部

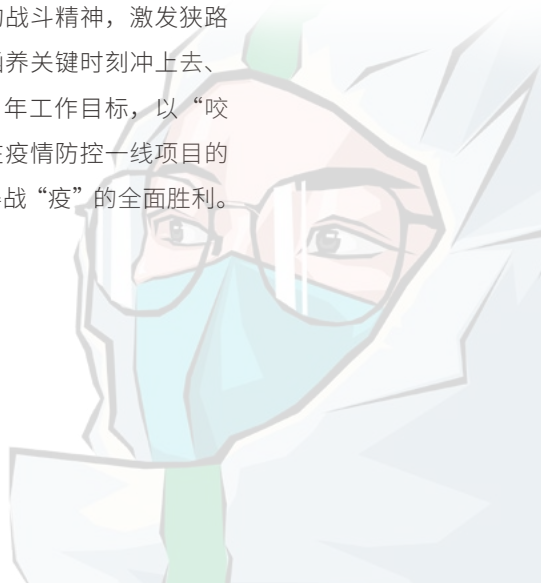
己亥年，庚子春，一场突如其来的新冠肺炎疫情，一度打破无数人的正常生活。在这场没有硝烟的战斗中，作为天健员工，应该怎么办？

习主席在统筹推进新冠肺炎疫情防控和经济社会发展工作部署会议上强调，各级干部特别是领导干部要增强必胜之心、责任之心、仁爱之心、谨慎之心，勇当先锋，敢打头阵，主动担当，积极作为，在战“疫”中自觉锤炼务实品质。

强化政治担当。承担好疫情防控任务，是上级党委对天健的信任和重托，是关键时刻天健党员干部应有的政治担当。要把投身第一线作为践行初心使命、体现责任担当的试金石和磨刀石；要多深入一线、多走进项目，及时了解疫情防控信息，第一时间解决各方面存在的实际困难；要坚持以上率下、坚守岗位、靠前指挥，站好每一班岗、办好每件事，切实做到守岗有责、守岗担责、守岗尽责。

强化务实作风。习主席强调，在疫情防控和复工复产工作中，要坚决反对形式主义、官僚主义，让基层干部把更多精力投入到疫情防控第一线。贯彻落实这指示精神，就必须抛弃急功近利思想，坚决杜绝敷衍应付、作风漂浮、假大虚空、作秀留痕等形式主义、官僚主义问题，强化求真务实作风。坚持因地制宜、因时而变，从实处着手、在细处用功，研究具体办法、明确具体责任，把每一项情况摸准摸透有底数、每一项工作做实做细有成效。坚持问题导向、效果导向，着力解决好防控复工复产工作中的短板问题和薄弱环节，以实而又实的工作作风、细而又细的工作举措，筑牢疫情防控的“铜墙铁壁”。

强化战斗精神。“沧海横流，方显英雄本色。”天健是军转企业，有红色基因传承。锻炼务实品格，就要在战“疫”中强化一不怕苦、二不怕死的战斗精神，激发狭路相逢勇者胜的英雄气概，发扬越是艰险越向前的革命精神，涵养关键时刻冲上去、危急关头敢亮剑、生死面前不畏惧的壮志豪情，对集团 2020 年工作目标，以“咬定青山不放松”的韧劲、“不破楼兰终不还”的拼劲，战斗在疫情防控一线项目的岗位上，坚定信心、坚守阵地，持续用力、持久作战，直到取得战“疫”的全面胜利。



主 办

深圳市天健（集团）股份有限公司 股票代码 000090

编 委 会 主 任

韩德宏

编委会副主任

宋 扬 王培先 林婵波

编 委

方东红 何云武 尹剑辉 陈 强 张心亮

江 建 周志明 马 明

主 编

马 明

责 编 / 校 对

孙建彬

出 版 日 期

2020 年 03 月 31 日

内部刊物 免费交流

(本刊图片除署名外均系本刊 马明摄)

声明：本期刊使用之部分图片无法联系到版权者，请版权者本人见图后与本公司联系相关费用。

自强不息 厚德载物 求索创新 成就卓越

地址：深圳市福田区红荔西路 7019 号

天健商务大厦 16-19 楼

邮编：518034

电话：0755-82539351 83259286

传真：0755-83990006

网址：www.tagen.cn

邮箱：tjyks@tom.com

>

> >

>

> >

>

>

>

>>

CONTENTS
目录

防疫战的“她”们，用温情凝聚力量
“抗击疫情，温暖同行”手绘创作比赛
满屏书香庆“三八”
祝福所有美丽而坚强的她！

22 24 25 26

妇女节

棚改公司“学雷锋，讲奉献”
罗湖棚改举行青年突击队授旗仪式
物业公司党员支援防控一线
深汕公司党支部开展主题党日活动
市政隧道全员抗“疫”到底
粤通公司党员志愿者服务及爱心募捐

15 16 17 18 19 20

党建

天健集团“点对点”包车接到工地
市政总支援龙华区防疫工作
集团召开茅洲河碧道项目动员会
集团支援莲花街道办疫情防控
抓防疫稳复工

06 10 11 12 13

扬帆

龙岗区常委雷卫华检查深圳河项目防疫复工等

04

聚焦

鼠疫中的魑魅魍魉 疫情下的人性光芒
关于研发装配式结构及筹建生产线的建议
心中有理想，脚步有力量
延安精神的红色基因永放光芒
上海建工集团
战“疫”（诗两首）
樱花盛开

56 57 58 60 61 62 63

狮岭山

龙兴路项目打响坪山建设复工复产“第一枪”等

54

简讯

香蜜三村战“疫”纪实
南宁地产共同战疫爱心捐赠
地产上海公司虎丘项目首获复工
地产集团 15 个项目恢复施工
疫情防控、全面复工复产“两手抓”
天健华信迅速组建、奔跑追梦
全面落实惠企政策抗击疫情显担当

46 47 49 50 51 52 53

风采

你身边的“那一个人”……
防控共聚力捐赠暖人心
记物业开展社区疫情防控的员工们
致敬平凡中的不平凡——林景波
集团工会慰问深圳市派驻龙岗街道指导服务组
贾正亮：养护一线抢战疫情
天健物业人在大武汉的暖心战“疫”故事

33 35 36 38 40 42 43

战疫情

创品公司三级安全教育线上培训
广州天健云山府开展防疫应急演练
天健物业借力“硬核”守护一线再升级
开展核酸检测确保安全复工

28 29 30 31

安全

聚焦

龙岗区委常委雷卫华检查深圳河项目防疫复工

文图 / 范晓芳

3月3日下午，龙岗区委常委、副区长雷卫华率队来到粤宝路调蓄池生产现场，检查深圳河项目布吉片区疫情防控及复工复产工作。雷卫华副区长仔细了解项目部的疫情防控及复工复产情况，要求项目部持续落实各项疫情防控工作，确保防疫形势稳定可控，同时有序推进项目复工，稳步推进项目建设。



南宁市西乡塘区委书记廖伟福视察天健城项目

文图 / 殷茜

3月5日上午，南宁市西乡塘区委书记廖伟福一行到天健城项目视察疫情防控和复工情况。南宁公司董事长贾彬详细介绍了天健城项目复工生产计划和疫情防控详细情况。廖伟福书记对项目复工及防疫工作给予了充分肯定，他强调，在疫情防控的关键时期，企业要体现出政治意识、大局意识，要担负起抗击疫情的职责与使命，严格按照中央、自治区要求，一手抓好防疫工作，一手抓好复工复产。



长沙市开福区委常委蔡冰检查指导长沙地产防疫复工工作

文图 / 钟卿

2月21日，长沙市开福区委常委、常务副区长蔡冰、区政府副调研员任新良以及区各职能部门主要领导一行莅临天健地产长沙公司调研检查工作。开福区各职能部门对长沙天健地产科学防控疫情的思路和举措表示充分肯定，同时，将重点关注项目销售和招商工作，紧密对接、交换信息，将区金融事务中心的商户资源积极引入长沙天健项目。



福田区副区长朱伟华调研福明路“一路一街”项目

文图 / 钟婷

3月5日上午，福田区副区长朱伟华一行在代建、设计单位的陪同下，对福田街道福明路“一路一街”景观提升工程的设计方案及复工复产进行现场调研。朱伟华副区长在详细了解福田街道福明路“一路一街”景观提升工程的设计方案及现场疫情防控及复工复产的具体细节工作，并要求项目复工后，做好防疫措施是重要一战；做好有关宣传引导工作；加强疫情期间农民工关心关爱工作。



扬

YANGFAN

帆

抓防疫 稳复工

集团领导到各单位督导防疫和复工复产工作

文 / 韩晓鹏、杜春阳、肖然、吉斯斯、刘勇、唐由健、张亚、杜春阳

图 / 黄心怡、肖然、吉斯斯、刘勇、唐由健、张鹏、棚改公司

集团董事长韩德宏——置业公司



2月13日下午，集团董事长韩德宏及技术管理部副总经理彭晓钢对置业公司防疫及复工复产工作进行检查指导。

置业公司总经理简要汇报了置业公司疫情防控情况及园区企业复工复产准备情况。彭晓钢从安全

和防疫措施落实等方面对防疫和安全等工作进行了指导。

韩德宏董事长对置业公司高度重视疫情防控工作、迅速落实市国资委和集团党委各项工作部署等表示认可，并对置业公司下一步工作提出三方面要求：

一是严格落实隔离人员“一人一档”要求，确保隔离员工每天的身体状况、个人行程信息等均有详细记录。二是加强对园区、写字楼等各租户的指导和管理工作，督促各承租户严格按照政府及集团防疫工作要求做好员工隔离、人员登记、清洁消毒等防疫工作。三是认真开展防疫检查指导工作，

公司班子成员要定期到各园区开展实地检查，督促和指导各运营中心切实做好防疫工作。

置业公司全体人员将进一步压实工作责任，切实把集团防疫各项工作部署落到实处，确保打赢防疫阻击战。

集团总裁宋扬——棚改公司

2月13日下午，集团总裁宋扬在集团风控与审计部总经理龚克的陪同下到棚改公司检查防疫及复工复产工作安排情况。

宋扬总裁一行首先听取了棚改公司董事长侯挺对棚改公司复工复产前各项准备工作的汇报。随后，龚克总经理对棚改公司各项准备工作的实际情况进行了详细检查。

宋扬总裁要求，当前正是疫情防控的关键时期，棚改公司一是要落实好天健集团疫情防控总要求，细致、全面地做好各项防疫工作，严格落实防疫措施，确保生产安全、人员安全。二是要做好复工复产前的准备工作，结合企业实际情况做好统筹协调，为全面复工复产做好准备，同时确保重点项目罗湖棚改建设的开工全面可控，坚定信心，稳步推进生产经营工作。

集团监事会主席王培先——粤通公司

2月14日下午，天健集团监事会主席王培先、集团纪检监察室（监事会办公室）主任李怀浩对粤通公司疫情防护及复工复产工作进行检查指导。

洪绍友汇报了粤通公司及下属单位人员、应急施工队成立、防控物资的采购与库存、各单位员工食堂运行、临时隔离房设置及各单位复工复产等情况。

王培先主席重点询问了粤通公司疫区返深人员情况及复工手续报备的相关工作情况，随后对粤通公司复工复产材料进行全面检查，并要求：严格按照深圳市国资委及集团的防疫工作部署，切实做好复工时期疫情防控及安全生产工作；认真核查防疫物资储存情况，每日严格做好防疫物资

的发放及登记工作；认真落实工作场所清洁消毒、外来人员登记、体温测量、报送等工作，如发生情况要第一时间做出应对措施并上报。



集团支援莲花街道办疫情防控

文 / 万红金、许琦慧 图 / 许琦慧

3月6日上午，天健集团向莲花街道办事处捐赠2台红外人体测温设备，设备已于当天安装调试完毕并投入使用。

在简短的捐赠仪式上，天健集团总裁宋扬表示，天健集团始终勇担社会责任，积极配合街道社区联防联控，希望捐赠物资能为街道做好疫情防控工作尽一份力，社企协同，助力打赢疫情防控阻击战。

莲花街道党工委书记杨建汉代表街道办感谢天健集团，他指出在抗击疫情的关键阶段，天健集团在开展复工复产的同时，不忘回馈社会，这一善举充分体现了国企的责任与担当。此次捐赠，保障升级了街道办防疫工作，使防控更加高效精准。

市委统战部副部长、市侨办副主任、市委指导服务组组长刘昕对天健集团在防疫及复工复产方面的扎实工作表示肯定，他要求，一要筑牢“外防输入”重要防线，对劳务人员进行彻底摸排，有相应措施保障人员健康；二要认真梳理并及时反馈复工复产中存在的困难；三要保质量、保安全抢抓工期，确保项目按时间节点完成。

莲花街道党工委副书记吴铁祥、天健集团办公室主任朱志妙、天健地产集团总经理李锋、副总经理张汉臣参与捐赠仪式。



集团召开茅洲河碧道项目动员会

文 / 杨媛媛 图 / 庄俊杰

3月12日上午，“茅洲河碧道光明试点段建设项目”动员会在公司19楼会议室顺利召开。天健集团领导班子、代建单位天健地产集团及相关单位主要负责人参加会议。

茅洲河碧道试点段建设项目（光明段）（简称茅洲河碧道项目）长约 6.8km（白沙坑水至周家大道），建设范围以茅洲河为主线，沿河景观提升，重点打造大围沙河工业园滨水商业提升、滨海明珠工业园区产城提升、左岸科技公园景观节点、李松荫历史文化街区、南光高速桥下运动景观节点等，致力于打造碧水清流的生态廊道。

动员会上，集团副总裁、代建项目指挥部总指挥陈强对项目概况、组织架构、工作机制等进行了简要介绍。为加强项目统筹协调，天健集团成立了由集团总裁亲自挂帅的项目总指挥部。陈强指出，本项目要求于7月31日前完工，时间紧、任务重，天健集团将抽调精兵强将，围绕进度节点，科学统筹、倒排工期、挂图作战，确保按期完成工程建设任务。

总裁宋扬指出，茅洲河碧道项目是深圳市经济特区建立 40 周年的献礼项目，备受省、市、区

多方领导的关注和重视，对天健集团意义重大。天健集团要继续发挥天健铁军精神和顽强拼搏、连续作战的优良作风，举集团之力做好项目管理和建设。努力把茅洲河碧道项目打造成精品工程、标杆工程。

董事长韩德宏强调，各级各部门要从集团发展的大局出发，坚持高质量、高标准的工作要求，依托茅洲河碧道项目打响和擦亮天健品牌。同时，韩德宏要求，对标先进同行，探索代建管理新模式，持续提升代建管理水平，不断为我市城市基础设施建设贡献天健力量。

据了解，按照《省河长办关于开展万里碧道建设试点工作的通知》要求，深圳启动“万里碧道”行动计划，预计 2025 年全市将完成 1000 公里碧道建设任务。茅洲河碧道试点段全长约 12.9km，分宝安段和光明段。其中，宝安段由华润置地有限公司代建。

碧道指的是依托江河湖海的开敞空间廊道，沿河流、湖泊、水库、海岸等自然和人工水生态要素建立，由涉及生态、安全、舒适、特色和综合效益的要素构成，连接公园、自然保护区、风景名胜区、历史古迹和城乡居住区等，统筹山水林田湖草，打造碧水清流的生态廊道，成为老百姓美好生活去处。

政企联动 守望相助
市政总支援龙华区防疫工作

文图 / 黄鸿年



“疫情就是命令，防控就是责任”，在全面抗击新冠肺炎疫情的关键时刻，市政总公司作为市属国企，是深圳市的应急抢险单位，一直致力于为政府提供建设工程“一揽子解决方案”的高质量服务。自疫情发生以来，市政总公司勇担使命，以“一方有难、八方支援”的强烈责任感和使命感，用各种形式开展送温暖、献爱心，逆行而上，与全社会一道，全力以赴投入到这场疫情防控阻击战中。

支援围合，筑牢街道防疫战线

疫情期间，龙华区街道办、各社区面临着防疫物资紧缺的问题，在这紧急时刻，市政总公司积极响应区政府的号召，从1月30日到2月3日，市政总公司根据区政府要求，为龙华区观澜、大浪、福成、龙华、民治五个街道39个城中村提供铁马

12519 套（25038 米），塑料水马 565 套，警示灯 300 个，反光锥 200 个，并协助完成安装，为街道居民筑起了一道道牢固的抗“疫”安全防线。

支援集装箱房，守护奋斗在一线的
“防疫”人

为有效阻断疫情传播，龙华区各社区入口都设置了疫情检测岗，由于这些疫情检测岗都是临时设置的，条件简陋，这些站岗的防疫工作人员往往就在露天、风中默默坚守着，再加上近日来气温持续走低，而且一旦下雨，相关的仪器、设备就很容易淋湿。为此，市政总公司下属单位天健沥青公司积极同龙华驻地的项目各街道、小区居委会直接对接，为其应急采购一批防疫集装箱。此次项目时间紧、任务重，市政总公司高度重视、紧急备战。从备料、拼装、吊运、发运、调用到现场装卸，全力以赴。截止目前，完成安装3*6米箱式房31个（已投入使用27个），3*3米箱式房8个（已投入使用2个），部分因安装条件受限可能取消。同之前的露天岗亭和简易帐篷相比，大大改善了疫情检测岗的环境，给奋斗在疫情一线的人员提供一个良好的工作和休息环境。

123 名劳务工 2 省 6 市
天健集团“点对点”包车接到工地

文图 / 市政建筑、市政路桥

近日，为实现防疫复工两不误，天健集团积极应对用工难问题，多个项目启动“返岗直通车”预案，主动联系身体健康的劳务工人返深返岗，采取“点对点、一站式”直达专车、包车等方式，全力打通返岗的“第一公里”和“最后一公里”，积极保障重点项目早开工、早建设。自2月22日起，市政建筑公司天骄项目、惠州天健阳光花园二期等项目，连续安排3趟跨省专车接劳务工人66人安全返岗，共接四川广安籍26人，湖南邵阳籍40人。天健沥青光明合水口污水处理站项目部转车接湖南邵阳、怀化市劳务工人35人安全返岗；市政路桥西丽三河项目接湖南郴州籍、常德籍劳务工人22人安全返岗。

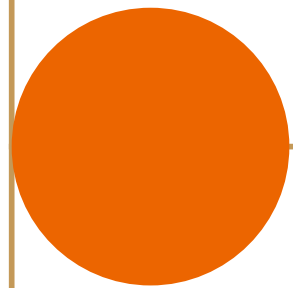
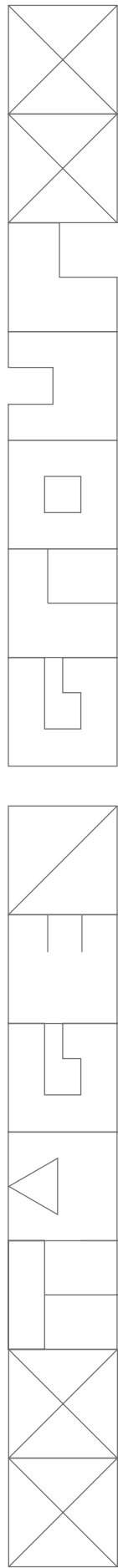
组织派车前，天健集团在了解清楚劳务工人所在地疫情防控政策的基础上，积极与当地村委、乡镇或卫生部门联系，为劳务工人出具隔离疫情健康证明，确保返岗工人身体健康；上车前，每位返岗劳务工人需报告身份信息、健康状况、行动轨迹，经项目部核实有无重点疫区旅居史，建立“一人一档”后方准予返岗；出发前，对专车全面消毒，每辆车配备两名驾驶员，避免疲劳驾驶，选用 54 座客车，乘坐人员隔开就坐，确保客座率达到 50% 以下，减少感染风险；行驶途中，驾驶员和返岗劳务工人全程佩戴口罩，并定时测量体温，专车保持通风。

抵达项目后，项目部立即按照疫情防控返岗流程规范操作，对劳务工人测体温、实名登记，进行新冠肺炎防疫知识培训、新进场三级安全教育、各工种安全技术交底。完善“一人一档”，

签订《个人信息承诺书》，督导填报“i深圳”等小程序，如实报告个人行动轨迹。集中安排隔离观察区住宿，分配一人一间，明确隔离时间，每天定时不少于两次测体温、记录在册，符合隔离期满要求才可以安排上岗工作。

为确保劳务工人尽早顺利返岗，天健集团提前采取了多项疫情防控有效措施，将各项目严格按“小区化”封闭式管理，打造成疫情防控的“安全岛”。在项目显眼位置悬挂防疫标语，张贴预防知识宣传栏、宣传画，引导劳务工人科学认识新型冠状病毒肺炎疫情，提高自我保护意识。统筹解决防疫物资，储备一次性口罩、手套、84 消毒液、75% 医用酒精等防疫物资，强化防疫物资管理，按需发放，确保返岗劳务工人安全上岗。每天定时全方位消杀，对所有进出项目人员进行测体温、实名登记。设立专门的隔离观察区域，覆盖网络，提供生活必需品，由专人送餐，分段分散就餐、避免扎堆，禁止劳务工人与外界接触，观察期满后安排返岗。





万众一心 抗击疫情

粤通公司党员志愿者服务及爱心募捐

文图 / 曹外芳

为坚决打赢疫情防控阻击战，粤通公司机关党支部高度重视，积极响应市委及集团党委、公司党委的号召，迅速成立了党员志愿者服务队，广泛组织动员广大党员投身疫情防控一线，同时开展爱心募捐活动，支部党员积极响应号召、踊跃行动，纷纷报名加入志愿者服务队伍并积极奉献爱心。

2月27日晚上开始，党员志愿者利用工作日下午时间及周末的休息时间，分批分组在翠山路77号大院开展志愿者服务活动，在小区出入口给进出人员测量体温，在社区的指导下帮忙登记相关人员信

息，指导居民进行i深圳小程序扫码信息申报，宣传疫情防控主题相关知识，巡查小区环境卫生，提醒居民注意防控、不扎堆、戴口罩、勤洗手、多通风，接收整理快递等。

3月2日上午，粤通公司机关党支部在公司29楼会议室组织全体党员开展爱心募捐活动，捐款活动以自愿为原则，全体党员积极响应号召，踊跃献爱心，共募捐到8600元，全部上缴用于支持新冠肺炎疫情防控工作。

党员“疫”不容辞

市政隧道全员抗“疫”到底

文图 / 肖燕鹏



2月28日上午9点，市政隧道公司党支部组织党员、预备党员、发展对象、积极分子，在地铁3131标项目开展了“党员志愿先行，全员阻击疫情”志愿服务活动，用实际行动助推项目复工复产。

隧道公司党支部副书记李晋，副总经理刘明芳，安全主任杨勇参加了志愿活动。活动开始后，为了避免人员聚集，志愿者们穿着红色马甲，兵分六个小组，各自行动。志愿者们既充当“指导员”，又充当“守门员”，又充当“勤务员”，又充当“宣传员”，更充当“快递员”，确保项目做到防控机制、员工排查、设施物资、内部管理、报备监管等“五个到位”，确保疫情防控、复工复产“两不误”。

第一小组，检查项目管理人员、劳务工人“一人一档”工作落实情况及资料台账整理情况。第

二小组，检查项目食堂、宿舍等区域卫生防疫，并协助整改，确保项目重点区域做实、做好卫生防疫。第三小组，在项目部检疫口，检查出入车辆、检测出入人员，免费为劳务工人发放防疫知识小手册、口罩。第四小组，穿行在项目工地各个地方，免费清洁公共卫生，同时规劝员工戴口罩、勤洗手，注意个人卫生等。第五小组，穿行在项目工地各个地方，开展防疫知识宣传，发放防疫知识手册，粘贴防疫知识宣传海报。第六小组，为项目隔离人员和劳务工人送饭。

活动中，党员志愿者们充分展现了先锋模范作用。大家服从安排、“疫”不容辞，带头行动，抗“疫”到底，穿行在项目疫情防控第一线，用实际行动服务疫情防控、服务项目复工，成为了项目工地上一道靓丽的风景线。

战疫一线 党员担当

深汕公司党支部开展主题党日活动

文图 / 谢欣怡

2月28日，深汕公司党支部组织全体党员、入党积极分子开展“战疫一线，党员担当”主题党日活动。

活动前，党支部书记陈国权召集党员身穿红马甲、佩戴党徽，在公司门口列队进行活动部署，同时将参加活动人员分为了“先锋慰问一组”“先锋消杀二组”“先锋清洁三组”“先锋摄影四组”四个先锋小组。

在支部书记的一声令下，各个先锋小组佩戴好安全防护用具，各司其职、有条不紊地在战疫一线中彰显党员担当。

活动中，先锋一组组员首先来到公司宿舍隔离间，逐间关怀询问隔离人员身体状况，并为其

测量登记体温、送上口罩、酒精消毒液等防疫物资，隔离不隔爱，让群众感受到党组织的温暖。

先锋二组组员则背着沉重的消毒水喷雾器，仔细地喷洒办公室、宿舍等公共区域，进行“全方面”消毒消杀，为公司环境的安全保驾护航。

先锋三组组员则左手拿着酒精、右手拿着抹布，认真地擦拭会议室、员工办公桌椅等，进行“零死角”清洁消毒，为群众健康提供贴心服务。

先锋四组组员作为机动小组，担负着拍照记录“先锋”时刻、灵活补充协助其他先锋小组的职责，同样用实际行动发挥着先锋模范作用。





担使命战疫情 物业公司党员支援防控一线

文 / 李梦雨 图 / 赵庆超

近日，新冠肺炎疫情牵动着每个人的心，为有效防控疫情传播，保护人民群众的生命健康，天健物业党员响应公司“党员先行”的号召，主动请缨、带头奉献，积极支援疫情防控第一线。

2月21日上午，天健物业公司财务总监范敏、成本管理部负责人杨玉洁等12名党员主动报名参加狮岭工作站组织的一线防疫活动，前往狮岭社区街道义务张贴防疫海报、清运垃圾。志愿者们身穿红色马甲，做好自我防护，充分发挥不怕苦、不怕累、不怕脏的精神，分工协作、迎难而上，对狮岭社区街道的周边卫生、绿化带等地进行集中清理，不放过任何一处卫生死角，对烟头纸屑、瓜果皮核、废弃口罩等进行了拾捡和清运。党员赵庆超说：“今天天气很热，不少人捡着捡着就已经汗流浹背，衣服都湿透了，可想而知一线员工有多么辛苦。”

同时，志愿者们按照规定在狮岭社区所辖的公共宣传栏、街道墙体、地铁口多地张贴政府防疫宣传海报，营造党群一心的防疫氛围，提高人民群众的防疫、抗疫意识，教育引导人民群众科学防控。



“青”心尽力 “疫”不容辞 罗湖棚改举行青年突击队授旗仪式

文 / 张亚 图 / 舒鼎



为充分发挥罗湖棚改项目共青团生力军、突击队作用，2月27日，罗湖棚改项目举行青年防疫突击队授旗仪式，动员棚改青年在疫情防控阻击战中展现青春风采和责任担当。本次接受授旗的突击队共5支约60余人，均来自各参建单位一线青年员工。

共青团罗湖区委书记张俊欣、罗湖区直属机关党工委专职副书记汪家萍、天健集团团委副书记郭龙、东晓街道团工委书记王云峰、东湖街道团工委书记易东升、天健棚改公司罗湖棚改建设项目部副总经理彭智、团

支部书记何晓军等参加仪式。罗湖棚改项目青年防疫突击队接过“罗湖区青年突击队”抗疫旗帜后，纷纷喊响口号以示决心：“令行禁止、使命必达”“一天也不耽误、一天也不懈怠”“敢担当、勤奉献、善作为”……党旗所指就是团旗所向。先锋队员将充分展现党的助手和后备军的担当，带头听从组织召唤，坚决服从分配任务，发挥“立足岗位、勤勉敬业、不畏艰险、勇当先锋”精神，让青年突击队的旗帜在疫情防控前线高高飘扬，为打赢疫情防控阻击战贡献青春和力量。

集聚光热 薪火相传

棚改公司“学雷锋，讲奉献”

文 / 杜春阳 图 / 刘军丽

3月5日下午，棚改公司客户服务部与城市更新部联合开展了“学雷锋日”主题活动，全体工作人员积极参与，共同协作对办公区域的走道、茶水间进行消毒清洁，对工作人员进行额温测量，共同创建美好的办公环境，为抗击疫情保驾护航；宝安区域与碧海花园项目部组织员工联合开展了志愿清扫活动；龙岗区域将志愿活动与日常消毒相结合，对办公区域卫生和进出门把手进行消毒；盐田区域全员协同对办公区域、洗手间进行清洁和消毒，为工作人员进行额温测量，用实际行动创造安全办公环境；代建项目管理部则组织全员学习了《感动中国共和国 100 人物志之雷锋》，学习雷锋同志艰苦朴素、勤俭节约的优良品质，发扬新时代的雷锋精神。

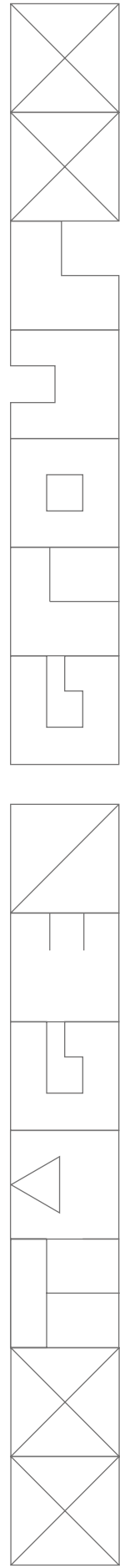


广州地产党员捐款抗疫情

文图 / 岑钰骅

3月3日，天健地产广州公司党支部组织“关怀疫区人民，支持抗疫工作”主题党日活动。党支部书记李春雷向支部党员传达集团党办《关于组织党员自愿捐款支持新冠肺炎疫情防控工作》要求，号召党员自觉自愿、量力而行进行捐款，关怀疫区人民和一线抗疫人员，支持抗疫工作。

李春雷书记带头，全体党员积极响应，本部 8 名党员在做好防护工作的前提下在公司会议室现场捐款，项目部 3 名党员通过微信群捐款，全体 11 名党员众志成城、齐心抗疫，尽绵薄之力。



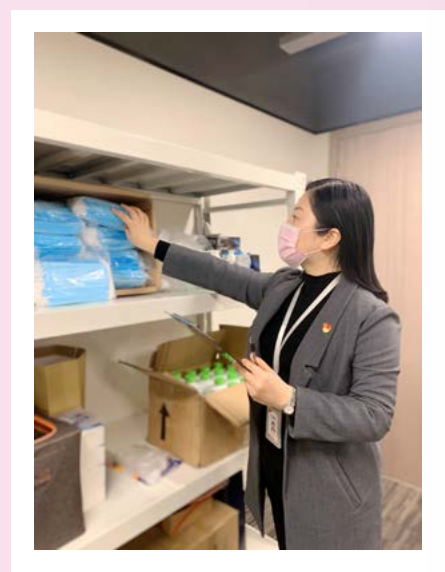
110 个“三八”节 祝福所有美丽而坚强的她！

文 / 许琦慧 图 / 地产集团综办

在新冠肺炎防控狙击战中，有无数名真正的“女神们”作为医护人员、科研人员、志愿者等等奋战在最前线，她们披荆斩棘、无所畏惧，用无私的真情守护着、用专业的知识抗击着，在抗击疫情的一线冲锋陷阵。在防疫一线的后方，天健地产集团的女同胞们在平凡的岗位上展现出了温柔而坚定的力量，牢牢把守着公司疫情防控关，用实际行动促进公司复工复产。

她们通过主题创作作为抗击疫情加油、通过答题活动巩固防疫知识、通过录制小视频引导大家正确防疫，在提高了大家的防疫意识同时，增进了同事之间的交流，丰富女职工们的业余生活。

在第 110 个“三八”国际劳动妇女节之际，我们一同致敬并感谢奋战在疫情防控“战场”上的每一位女性，也祝福公司的每一位女职工。





水环境公司 满屏书香庆“三八”

文图 / 邓思琼

当前疫情防控战争仍然未取得完全胜利，恰值“三八”妇女节即将来临之际，水环境公司党支部充分发挥党建引领作用，在3月6日下午利用企业微信开展了第一季“红书+专业书”读书分享会暨党建带妇建“三八”女神节活动，本季活动主题为“党建引领，防疫时期满屏书香庆‘三八’”。

“红书+专业书”读书分享会是公司党支部2020年党建特色品牌建设重点，党支部以构建学习型党支部为目标，坚持发挥党建引领，助力企业在投资、项目运营等各项工作上迈进快车道。

本次党建带妇建活动共分为四个环节：“红书+专业书”读书分享会、送赞美、巾帼微课堂和赠书环节。让我们一起读书、一起分享，同时为公司女同胞们带来别样的女神节体验吧！

没有一个冬天不可逾越，没有一个春天不会来临。



地产南宁公司 “抗击疫情，温暖同行”手绘创作比赛

文图 / 殷茜



为庆祝“三八”国际妇女节，鼓励员工学习宣传防疫知识，天健地产南宁公司举办“抗击疫情，温暖同行”主题创作比赛。

员工以绘画的形式，充分展现了为抗“疫”胜利呐喊助威、为奋战在疫情防控一线的工作人员加油点赞的精神面貌，激励大家共同努力打赢疫情防控阻击战，用特殊的方式共同庆祝“三八”国际妇女节。



防疫战的“她”们，用温情凝聚力量

文 / 李梦雨 图 / 天健物业

在防疫一线的“天健铁军”队伍里，有这样一群“红色娘子军”。她们在疫情来袭时毅然返回自己的岗位，以不惧风险、迎难而上的昂扬姿态，在疫情防控第一线展现出别样的巾帼风采。宣战时，她们端庄自若，勇敢坚强；无数个日夜，她们夙夜在公，奔走忙碌；白天，她们嘘寒问暖，关怀备至；夜色独处时，她们心系家庭，将愧疚深藏心底，转身将万千柔情化作奔赴战场的温暖从容。她们用实际行动诠释了爱岗敬业的美丽情怀，用无言行动凝聚磅礴力量，用无声温情鼓舞万千斗志，用坚守让爱永不缺席。



李 围



高田佳



薛金凤



周江兵



刘建芳



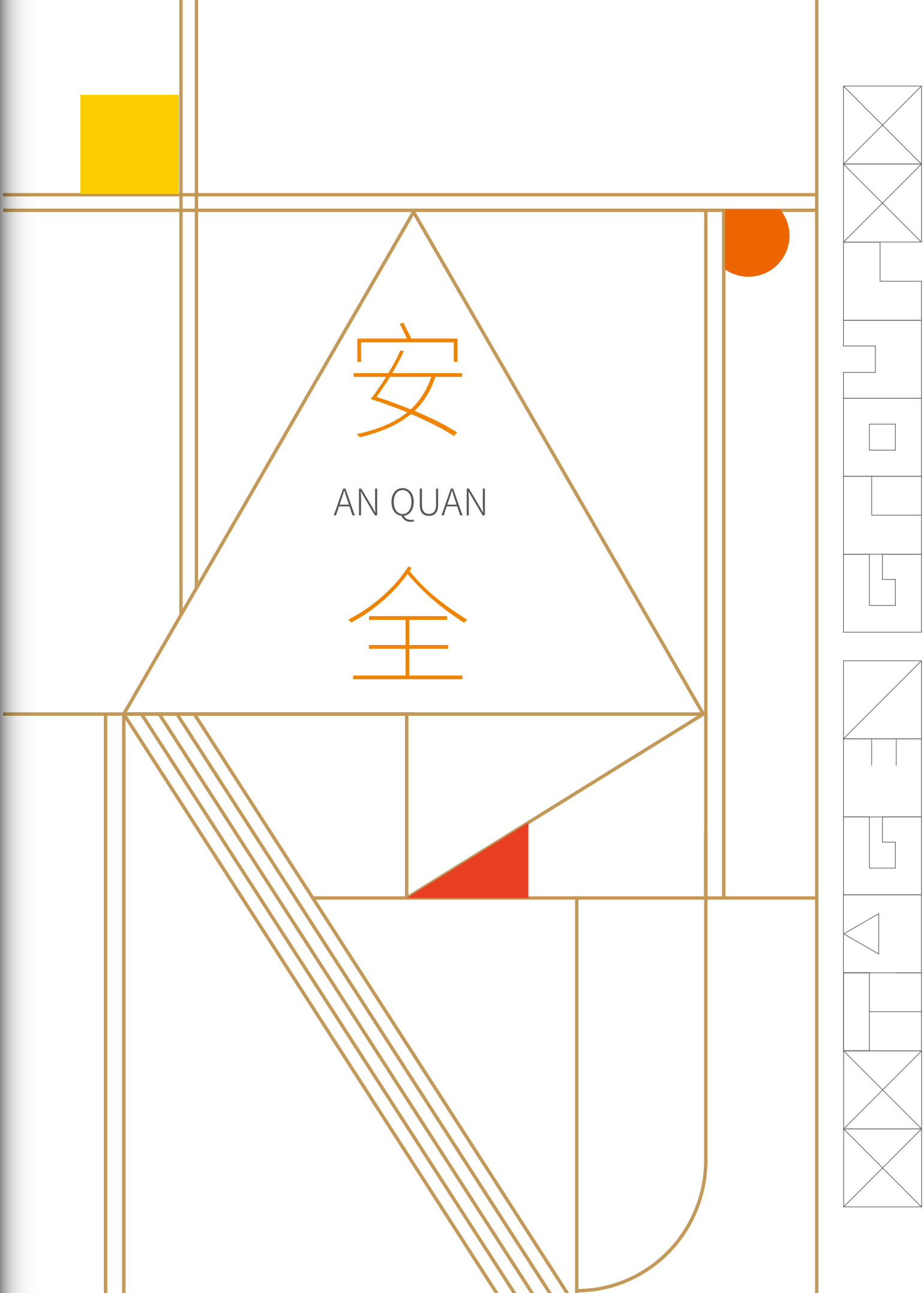
石玲华



段娟



苏建瑞



隧道公司地铁 3131 标、深圳河项目 开展核酸检测 确保安全复工

文 / 陈少煌 图 / 隧道公司



隧道公司防疫指挥小组在积极贯彻落实上级党委和政府部门关于疫情防控工作的部署要求，及时制订防疫方案，落实各项防控措施的基础上，开展外地返深员工免费新型冠状病毒核酸检测。

2月24、25日，来自地铁3131标、深圳河项目335名返深管理人员和务工人员分时段错峰到核酸采样点，经过了体温检测、信息核对、信息复合、样本采集、样本分装等程序检测。

现场采样需严格登记个人信息，受检人员佩戴口罩在候检区等待，每人间隔1米以上，且不超过10人，做到人员不聚集。人员在检录

处依次领取取样瓶，并粘贴对应条形码，再次核对个人信息。一人取样完成后，要再次签名确保次序无误，同时尽早离开避免人员聚集。两个项目参与本次新冠肺炎核酸检测的人员共335人，截至2月25日已出核酸检测报告的195名员工，全部为阴性（正常）。

隧道公司将继续积极协调有关专业检测机构，进一步推进新型冠状病毒核酸检测工作，消除复工员工健康疑虑，把好返岗人员防疫关口，推动项目尽快恢复产能，做到疫情防控与企业生产“两手抓、两不误”。

社区防疫有妙招 天健物业借力“硬核” 守护一线再升级

文 / 李梦雨 图 / 物业公司

随着疫情防控工作的推进，越来越多的智能化设备被研发、投入到防疫工作当中。在“智慧防疫”的浪潮里，天健物业迎难而上，在防疫过程中不断创新突破，借助紫外线消毒灯、红外线成像测温仪等“硬核”科技，为一线防疫工作锦上添花，让疫情防控更高效、更安全。

小区电梯安装紫外线消毒灯

继定点消杀、贴按钮保护膜、轿厢安装纸巾之后，天健物业又想出了在电梯底坑和机房安装紫外线消毒灯的“妙招”。截至目前，深圳片区在管项目约有750台电梯都装上了紫外线消毒灯，让小区防疫保障再升级，让业主出行更安心。

紫外辐射是一种常见的杀菌消毒方式。《新型冠状病毒感染的肺炎诊疗方案（试行第五版）》指出，新型冠状病毒对紫外线敏感。非典时期中国疾病预防控制中心研究人员发现，使用强度大于90μW/cm²的紫外线照射冠状病毒30分钟可以杀灭SARS病毒。新型冠状病毒和SARS病毒一样，同属于单股正链RNA（核糖核酸）病毒，理论上，科学合理使用紫外线可有效灭活冠状病毒。考虑到紫外辐射在杀菌的同时对人体有害，为确保使用安全，工程服务事业部选择避开轿厢，在电梯底坑和机房安装防水、防尘、防爆的壁挂式紫外线消毒灯。每台电梯底坑都安装了两台紫外线消毒灯，通过电梯运行时带动机房、底坑和轿厢形成空气对流，相当于利用空气循环对电梯内部空气快速消毒，为业主出行增加了一层安全保障。

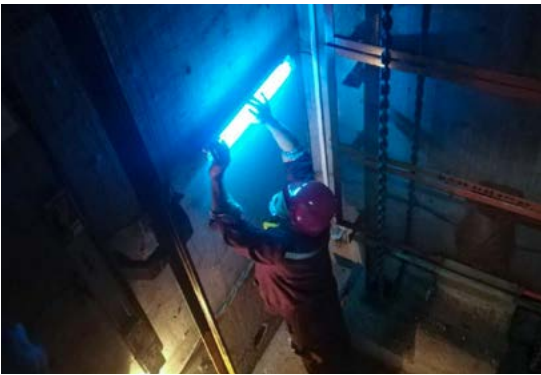
业主们纷纷对天健物业安装紫外线消毒灯的做法点赞：“电梯里的空气不流通，每天进出搭乘都会很担心，安装了这个我们心里踏实多了。”从敲定安装方案到深圳片区在管项目基本覆盖，工程服务事业部仅用了10天

时间。防控就是责任，满足业主所需是我们的当务之急。安装紫外线消毒灯不仅是天健物业在防疫工作中的一项创新举措，也体现出天健物业对业主的暖心关怀。

出入口安装红外线成像测温仪

疫情防控进入关键时期，做好人员出入管控尤为重要，物业门岗也面临着测温、信息登记等巨大的压力。深圳片区和华东区域公司部分项目采用了非接触式红外线成像测试仪，兼具人脸识别、体温检测、信息采集多种功能，既减少了人员接触，又提升防疫工作效率。

“不用排队测温，只要站在指定位置等待几秒钟就可以出现体温结果，还有人脸识别，提高了工作人员的效率，还是很方便的。”景田市场的业主在体验红外线成像测试仪后，对“黑科技”赞不绝口。



广州天健云山府开展防疫应急演练

文图 / 徐亚淼

为切实做好疫情防控、有序复工两手抓，3月5日下午，广州天健云山府项目开展了疫情防疫应急演练。通过现场演练，进一步规范和强化项目疫情防控工作，提高了防范和应急处置能力，检验了项目防疫应急预案的科学性和可操作性，提高了全员防控能力，确保突发事件得到及时有效处置。

下午 15 时，应急演练正式拉开序幕。项目部迅速启动应急预案，由项目经理李海林担任应急组长，安全主任陈建军担任副组长陈建军，体温异常、检测、消杀、联络、安抚、后勤协调和摄像等相关人员分工明确、严阵以待。随后，身着防护服的体温检测人员正常对工人进行体温检测，发现有工友有

发热现象。体测人员采取紧急措施，劝发热工友待在宿舍等待救援，随即打电话上报联络组，由联络组上报防疫应急工作群，应急小组按预定应急方案，当即全员出动。联络组紧急联系发热门诊，请求支援，体温监测人员带领发热工友前往隔离区等待救援，并通知密切接触者，前往隔离区进行为期 14 天的隔离。消杀人员赶到生活区后对发热工友房间杀毒，然后对生活区进行全覆盖消杀。最后，安抚组对全项目人员进行安抚，发放防疫物质，要求所有人员进行自我隔离。



众志成城抗疫情 安全教育不停步
创品公司三级安全教育线上培训

文图 / 李雪娇

创新模式，开展安全教育培训

当前正值疫情防控特殊时期，为切实做好公司及项目复工复产安全及疫情防控工作，严防安全风险叠加，3月2日，创品公司培训管理部组织公司全员进行“复工复产三级安全教育”及“疫情安全教育培训”，为避免人员集中，本次培训采取H5通过视频、PPT、动画等形式进行线下教育，公司、项目、班组人员等130余人参加本次安全教育培训。

内容丰富，突出重点

公司级安全教育包括党和政府对防疫工作的指示、政府主管部门对防疫工作的具体要求、市政总公司防疫工作的具体要求、违反防疫规定的法律责任。

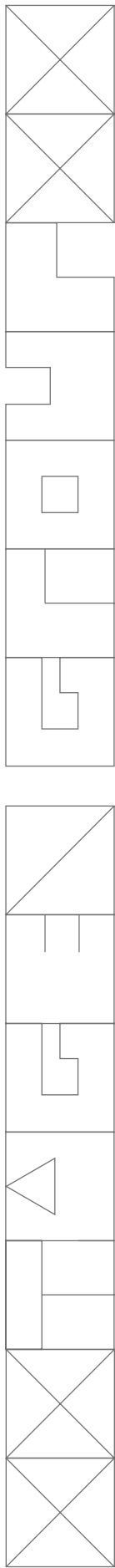
班组级安全教育包括新型冠状病毒肺炎感染案例简介、新型冠状病毒感染治疗说明、工程项目防疫重点难点、消毒剂的使用方法及注意事项、

紧急情况处理措施。

项目级安全教育包括新冠病毒的危害和特点、个人防护要点、如何配合体温测试和隔离。

层层把关，防控风险

公司总经理宋长宇对安全教育和疫情期间工作提出几点要求：一是全体员工要认真学习安全防护三级教育知识，特别要加强对施工一线人员的防疫、安全、质量意识培训和技术交底工作，使每位员工都做到熟悉岗位操作规程，全体员工要严格贯彻“安全第一、预防为主”的方针，对安全隐患人人要做到“零容忍”。二是坚决做好疫情防控工作，明确岗位职责，做好防控措施，层层落实。三是所有员工提高对疫情严重性的认识，公开疫情报告流程，如实上报，不得瞒报、迟报。四是各部门要合理分工，做细做实，定岗定责，落实防控和安全生产责任。五是克服困难，勇于担当，确保防疫期间安全生产工作稳步进行。



战疫情

ZHAN YI QING

< <

<

打造城市建设与服务领域专业性领军企业

TAGEN 天健



天健物业人 在大武汉的暖心战“疫”故事

文 / 毛红 图 / 李梦雨、毛红

1月23日凌晨，武汉为了阻止疫情向其他地区蔓延毅然作出“封城”的决定。在疫情面前，天健物业武汉分公司不畏困难，凝心聚力，克难攻坚，在做好严密防护措施的同时汇聚点滴关爱，为这次战“疫”散播温暖。

无声宣誓，决心战“疫”

武汉作为疫情重灾区，防控工作刻不容缓。社区严防死守是防疫一线工作的重中之重，天健物业武汉分公司在第一时间召集大家签下战“疫”志愿书。

“疫情不退，我们不退！我们会持续发扬‘天行健，君子以自强不息’的企业精神，不畏困难、坚守岗位、绝不退缩，守好业主家园安全的最后一公里，为获得抗击新型冠状病毒战‘疫’最终胜利贡献我们的全部力量！”全体人员在请战志愿书上按下手印，鲜红的手印仿佛无声的宣誓，表示天健物业人投身防控一线、和新冠病毒抗战到底的坚定决心。

全力以赴，守护平安

面对日益严峻的疫情，武汉分公司物业人员全力以赴，默默守护着社区的每一道安全防线。保洁人员每天高频次消毒消杀，他们穿着防护服，背着笨重的消毒箱行走在社区的各个角落。“每个区域都有严格的消毒时间，晚一分就会有多一分的危险，我宁愿自己累点，也不能让业主不放心。”

安保人员是这场战“疫”中至关重要的角色，要时刻守在封闭社区唯一的出口，认真盘查出入人员、车辆，做好信息登记和体温测量。有时遇到业主和外来人员不肯配合，免不了会发生冲突。“没什么好委

屈的，我们做这些都是为了大家的健康着想，但好在大部分业主都很配合。现在疫情严重，我们更加有责任守好这道社区‘防线’。”

风里雨里，畅通无阻

由于武汉交通禁止通行，运送物资成了难题。在武汉各项目实行封闭管理和交通不便的情况下，为使防护物资顺畅无阻地送到各项目，武汉分公司副总经理唐荣亲自做起了“人肉搬运工”。

“有时是用推车拉，有时是消毒水装满汽车后尾箱，一趟一趟地反复跑，直到运完为止。”如果说抗击新冠病毒疫情是打仗，那么防护物资就是“子弹”，是无数奋战在一线人员的手里的枪杆子。有时是防护服，有时是消毒水，有时是口罩，唐荣说，每一件物资都是采购人员花费心血抢到的，必须要第一时间送到它们派上用场的地方。

不畏困难，全面奔走

武汉的防护物资的补充速度远远跟不上确诊数字跳动的速度，各地的防护物资接二连三亮起红灯。武汉分公司高度重视，各项目负责人都在想尽办法多方采购。

倚湖逸墅负责人甘玉则亲自跑药店、联系社区和物业协会等多方渠道，力争能多拿到一些口罩、消毒液、防护服等物资，保障一线防疫工作。“能给社区多争取一些防护物资，社区就多一份战‘疫’成功的胜算。”甘玉说。

点滴关爱，暖心同在

隔离病毒，但不隔离爱。“物业做得非常好！”“物业辛苦了！”这是这场战“疫”中，天健物业人听到的最多的两句话。业主和物业彼此的关爱，成为了这场战“疫”中最温暖的力量。

为解决蔬菜供应问题，倚湖逸墅负责人甘玉好联系到一个菜贩，让他把蔬菜水果拉到倚湖逸墅门口供业主购买，解决了业主们的一时燃眉之急。“早就说住在这里好，让你们早点搬过来，现在看到了吧！”业主在群里的一番话，让甘玉心里暖洋洋的。每当社区通知有免费发放的蔬菜，甘玉也是第一时间赶过去把菜拉回来，贴心地整理装袋，再通知业主下楼领取。

在了解到小区有两位独居的八旬老人后，星天地负责人李围亲自上门为老人送去水饺。“老人家的牙口对食物很挑，水饺软糯一些，老人家比较爱吃。”李围连这些细枝末节都考虑到了。

李围和陈继勇的暖心事迹获得小区业主们的赞扬，其中一位老人特地跑来服务中心给物业人员留下了1000元现金和一封感谢信，信中对李围和陈继勇表示衷心感谢，“你们做的太多、太好，这些我们都记在心里，你们就是最贴心的人！希望你们多买几个口罩，做好防护，保重身体！”

哪有什么英雄，往往是平凡的人在灾难面前背上守护千万人健康的使命与责任，在和疫情、和时间赛跑而已。他们坚守在平凡的工作岗位上，成为筑牢社区安全底线的最坚硬的力量。



贾正亮：养护一线 抢战疫情

文图 / 韦水连

“没有生而英勇，只是选择无畏”。道路是服务群众出行和物资供应的“生命线”。而在严峻的疫情和春运返程堆叠在一起，给深圳道路养护一线工作者带来更多挑战！

贾正亮是粤通养护公司刚刚通过市场化选聘竞聘上岗的副总经理，2020年春节主动要求留深值班。在春节前疫情爆发之前，刚好有湖北亲属从岳阳坐高铁来深圳探亲，在了解疫情后他主动到街道登记并进行了自我隔离，这也导致他不能第一时间到前线参加战斗。但他只是被隔离了人，心却没有被隔离。在隔离期间，他时刻关注养护一线情况，每天和一线员工电话沟通，关心和安排疫情防控事宜，得知防疫设备紧缺后，积极联系各方厂家，寻找防疫物资，并购买到了消毒水、喷雾器、口罩等紧缺物资，解了燃眉之急。

贾正亮也是一名预备党员，在隔离期满后的

第一天，他就佩戴上了党徽，以党员的标准来严格要求自己，积极投入到疫情防控的一线工作当中。他每天收集信息落实防疫工作；为管养所支援消毒水、喷雾器等，并拿出自己穿的军大衣给在疫情检查点值晚班的同事；协调坪山养护管理所配合市交通运输局坪山管理局设置防疫检查点，参与组织道路封闭；利用特种高压专业技能指导雷公山隧道恢复10KV供电，为防疫检疫站解决供电事宜，保证检疫站红外温度检测设备的正常运行；他时刻关心一线员工的身体和心理健康，多次到大梅沙宿舍慰问关心返深被隔离的同事，鼓励大家一起战斗。

疫情面前，贾正亮隔离不忘抗疫，隔离期满后立即带领员工冲在疫情防控第一线，充分发挥了党员示范引领作用，也彰显了一位新时代共产党员不忘初心、牢记使命、敢于担当的风采。

集团工会慰问 市派驻龙岗街道指导服务组

文 / 小孙 图 / 马明



游 宇

林婵波

何云武

3月20日，集团党委副书记、工会主席林婵波，集团工会副主席、党委办公室主任周志明，前往龙岗街道慰问支援一线的公司抗疫党员干部并查看现场管控情况。集团副总裁、指导服务组组长何云武介绍了下沉龙岗街道以来三个阶段主要工作情况及亮点；龙岗街道党工委书记游宇，集团党委副书记、工会主席林婵波分别讲话。

深圳市派驻龙岗街道指导服务组成员：

- 何云武 天健集团副总裁（支部书记、组长）
- 何文瀚 市社保局大鹏分局副局长
- 赵 亮 天健集团人力资源部副总经理（联络员）
- 丁新民 市规划和自然资源局宝安管理局林业科科长
- 陈海波 天健集团粤通公司养护事业部副总经理
- 周济远 市纪委监委组织部四级主任科员
- 赖志涛 市医疗保障局龙岗分局医疗监督科四级主办
- 李玉勇 盐田港集团大铲湾公司安全部员工

龙岗街道：

- 游 宇 龙岗区龙岗街道党工委书记
- 黄启星 龙岗街道党工委委员、组织部部长

深圳市龙岗区龙岗街道指导服务组

党员先锋队

坚决打赢疫情防控阻击战！



走出高楼，服务一线



现场查看

逆风而言不言勇 防疫阻击战一线 致敬平凡中的不平凡——林景波

文图 / 张其悦



“我是一个平凡人，一线防疫我也会怕，但我也是一名党员，接到指令义不容辞，这是我的责任与义务。”天健坪山建设公司总经理助理林景波是这样说的。

一声令下，紧急出发。2月5日早8:30接到指令，上午11时他便赶到坑梓街道报到脱产值守。何人不贪生，但紧要关头岂能怕死。林景波用实际行动诠释着党员本色。

物资优先供给一线，相信有人比我更需要它。那还不是医用口罩的一次性口罩，便是他的全部武装。自2月5日起，在市委组织部、国资委的领导和集团的协助下，他所在的防疫小组承担了坑梓片区的防疫检查、突发事件协调以及物资配送等工作，多次到城中村、超市、菜市场、垃圾处理站等疫情情况易发区域检查消杀情况，走访疫区回深人员隔离情况。别人望而却步的地方，他们却确是常客，每晚回家之后都是1小时的全身消毒，你说他怕吗？

天健坪山建设闪过“围挡”，解坪山防疫工作燃眉之急。当了解到街道急需水马、围挡等防控措施物资时，他立即将需求反馈到工作单位天健坪山建设公司，公司迅速响应坪山水务局、坑

梓街道办、石井街道办的需求，集人力、物力第一时间将围挡等安装到位。围挡隔离了疫情但是隔不开亲情、隔不开责任，隔不开一份党员的担当！每天和家人人的一个视频，是他这些天的惯例，手机那一面是妻子和年迈父母深深担忧与牵挂、两个年幼孩子甜蜜的呼唤，手机这一面的他是一个党员对使命的践行。他说作为天健坪山建设公司的一员，坪山所需，便是天健所长，这是他的使命，也是天健坪山建设公司的初心。

不为困难找借口，真抓实干求真务实。2月15日，林景波同志曾分享过院士钟南山自述文章中的一句话“讲真话，他的可贵之处，不是在于他的对与错，而在于他是发自内心的”。虽说与君共勉，但求真务实的字里行间依稀能看见林景波的影子。作为天健坪山建设公司的总经理助理兼经营合约部部长，分管经营合约部和设备材料部，2019年他带领团队在年尾之际顶住压力成功中标金辉路综合管廊、宝珠路等项目，一挽狂澜将市场拓展值从低谷提升至年度目标的

102%，更是主动出击完成机电专业承包资质升级工作，同时市政公用工程总承包一级资质提升工作预计将在2020年中完成。攻克的一项项难关似乎为那偏移的发际线追溯到了原因。

在一次青年座谈时他曾鼓励公司青年说“在我的孩子出生时，家庭和事业几乎占据一天的全部，但坚持每天早起2小时和晚睡2小时备考，最终成功考取一级建造师”。不负韶华，只争朝夕，林景波带领的经营合约部连续蝉联优秀部门称号至今，他本人更是多次获得集团优秀员工荣誉。光鲜的背后是关于责任与付出的故事，它承载的是精益求精与执着坚守，是一名党员的信念。

疫情阻击战尚未结束，他仍脱产值守一线，但他的战争并不孤独，他的背后有国家、有人民，有集团、有公司。天健坪山建设公司党支部集结党员及青年志愿者已成立应急突击队并全力投入到坪山区的防疫阻击战中，先后支援铁马、高水马、PVC挡板、遮阳罩、一次性口罩等物资，共战疫情我们始终同在！



这个春天，赋予他们不一样的使命

记物业开展社区疫情防控的员工们

文 / 李梦雨 图 / 李明贵、王盼春、姜海龙、贺丽梅

自新型冠状病毒肺炎疫情爆发以来，全国各地都打响了没有硝烟的战争。疫情面前，有这么一群物业人，毅然放弃了春节团圆的机会，把自己暴露在可能感染的空气里，留守社区、坚守岗位，用自己的实际行动留给业主们一份健康和心安。

李明贵：非常时期当尽非常之责

李明贵是华东区域公司运营部经理，“作为一名基层党员，一名物业服务工作者，非常时期当尽非常之责。”这句话，李明贵说的铿锵有力，掷地有声。

在疫情期间，李明贵充分发挥党员先锋模范作用，主动留守值班，让更多员工能够回家团圆。一方面积极关注和收集疫情，及时向业主和客户发布防疫信息，一方面深入一线开展联防联控工作，把排查工作落到实处，尽职尽责为抗击疫情贡献自己的一份力量。“疫情就是命令，防控就是责任。”这是深藏于每个党员胸中的使命。今年的春节，比往常任何一个春节都更忙碌，也更危险，但李明贵依旧无阻坚守在疫情第一线。他表示，“我们有党中央的领导，紧紧依靠人民，众志成城，没有什么困难解决不了！”



王盼春：客户和员工更需要我

王盼春是华东区域公司绍兴市越城法院项目主任，加入天健物业已经有十余年。“我们也想家，但总要有要坚守岗位，我们的坚守就是为了让那些已回的家人放心，给我们的服务对象一个安全的保障。”平淡的话语下面，是王盼春一颗渴望回家、但更坚定留守的赤诚的心。

春运后正是疫情爆发最严重的时候，王盼春每天忙得焦头烂额，不仅要为客户负责，也要为员工负责。“每天要给员工配发口罩，提醒他们做好防护工作，还要利用各种空隙时间提醒他们注意保暖，增强免疫力等等。”暖心的叮嘱仿佛水深火热中的一股甘泉，让员工们的防疫工作开展得更加有劲儿。

口罩是目前最稀缺的物资，口罩供应不上来，员工们的安危就得不到保障。但一边是战火硝烟，一边是捉襟见肘的“弹粮”，怎么办？王盼春一咬牙，带领员工们通过高温消毒的方式解决了口罩问题。“再大的困难也要克服，守好这道健康‘门’。”王盼春坚定地说。

姜海龙：害怕是肯定的，我选择坚守

姜海龙是华东区域公司绍兴市新财政大楼安管领班。“别的地方放假，唯有我们安管员一定要坚守在自己的岗位上。”

谈起新冠病毒，人人闻之色变。姜海龙说：“疫情来得太突然，每个家庭都害怕，我也一样。”但他明白，此刻的物业人肩膀上承载着无数业主生命的重量，坚守是他义不容辞的选择。除了每天做好检查消防设施设备、排查安全隐患和社区巡逻外，姜海龙还要对楼道、电梯等公共区域一一消毒，对垃圾放置处、停车场、下水管道等重点部位加大清洁力度和消杀频次，对往来人员、车辆进行测温。

今年春节，姜海龙的领导没有回家过年，留下来和大家伙一起值班，这给所有人都打了一剂振奋剂。“领导带头工作，大家都非常认真，从一楼到二十三楼每个工作区域都消毒了。”姜海龙说道。



贺丽梅：舍小家为大家，很值得

贺丽梅是华中区域公司长沙市玉虹蓝庭项目经理，“作为一名物业人，就应具有舍小家为大家的敬业精神，为了大家的团聚，贡献自己的小家那也是值得的。”

外面是肆虐的新冠病毒，出于对业主和员工安全健康的考量，小区只有采取紧急封闭管理。但是小区没有大门设计，也未实现人车分流，突然进行严密的封闭式管理有一定难度。在接到防疫通知后，贺丽梅想尽办法向当地文体局借了16个水马围挡对小区实行连夜封闭，



只留一个岗亭出入。天气寒冷，岗亭原本比较小，封闭管理的值守人员相对平时较多，只能在外头临时搭建简易帐篷。在贺丽梅的带领下，值班人员24小时坚守岗位、毫无怨言。关键时刻，凭借着天健物业人勇于奉献、认真负责的工作精神，得到相关部门及业主的高度赞扬。

回忆起17年物业和业主相处的种种暖心细节，贺丽梅说：“项目上待久了，早就把业主们当成了自己的家人。我觉得只要以真心相待，业主也会将自己当亲人对待，以心换心。”

正是因为业主们的信任和支持，才让物业人在疫情中得以无畏“逆行”。

可能所有人没有想到会以这样的方式迎接让人憧憬又盼望着的2020年，但是在艰难时期，我们也见证了许多平凡人可以拥有超乎想象的信念和能量。为了给社区营造更安心的环境，他们没有隔离衣，只有一只最普通的口罩，不担心自己被传染，每天坚持守在小区门口为进出人员测量体温；他们没有写请战书，用实际行动诠释了“召必回、战必胜”；他们背后，也有心急如焚的家人、朋友，因为一个通知、一个电话就取消假期，在亲人的牵挂中，义无反顾地回到了工作岗位。

他们都是身边最平凡最普通的人，却带来了这场战斗中亮起的光，和医护人员、防护人员一起点燃了抗击一线众志成城的火焰。

防控共聚力 捐赠暖人心

市政大院组织防疫专项募捐

文图 / 吕爽



自接到社区疫情防控通知后，市政大院服务中心根据公司统一部署紧急响应第一时间发出应对疫情的紧急通知，立即建立疫情防控预案，并采购相关物资。动员上下即刻行动，防控于未然，封闭小区 4 个出入口实施围合管控，禁止外来人员车辆进入小区，仅留南大门出入口为管控卡点对出入人员车辆及体温检测进行严控。

为了有效防控疫情传播蔓延，卡点一线人员 24 小时不间断排查，另外、每日通过清洁、消毒、检查、宣传等多种方式，打响小区健康保卫战，将防控工作落实到位。

此外、全国抗击新型冠状病毒肺炎疫情的防控战役正处于关键时期，对防控物资和救助资金存在较大的需求，狮岭社区天健退休党委的相关同志看在眼里急在心里，因不能参加“战疫”一线工作而着急。为积极支援和帮助湖北省武汉疫情重灾区与市政大院的疫情防控工作，狮岭社区天健退休党委党总支部书记张传亮同志于 2 月 17 日代表狮岭社区天健退休党委发布——新型冠状病毒肺炎疫情防控专项募捐行动的倡议。

此次募捐行动本着自愿的原则为防“疫”贡献自己的力量。募捐行动发起后，气氛沸腾了，狮岭社区天健退休党委 10 个支部的退休党员纷纷慷慨解囊，用爱心捐款弥补自己因为年龄和身体原因“不能上前线，不能与一线人员一起战斗”的遗憾。身在外地的退休党员们，在知悉此事后，纷纷伸出援手，一笔笔捐款从四面八方汇聚而来，一份份爱心聚集成坚决打赢疫情防控阻击战的决心。加入到捐款的队伍中还有小区部分居民，3000，500，100 元……涓涓细流，汇成大海；点点星光，照亮银河。小到几十，大到数千，钱不分多寡，都是狮岭社区天健退休党员和广大居民在力所能及范围内对抗击疫情的无私支持。

一声响应就是一份忠诚，一笔捐款就是一片爱心。此次募捐活动，狮岭社区天健退休党委 10 个支部的退休党员和部分爱心居民通过现场捐款、微信、支付宝等方式慷慨解囊，将爱心及时传递。共收到善款 470 笔，共计 91620 元；另外、收到价值 5000 元的口罩、防护服、消毒用品等防疫物资。



不忘初心 共抗疫情

你身边的“那一个人”……

文 / 刘昊 图 / 市政总

他是坚守岗位的那一个

春节假期延长期间，他在上班期间遭遇交通事故，不慎扭伤了手臂和腹腔，但他仍坚持“带伤上岗”，他说：“轻伤不下火线，还有很多防疫物资和措施没有到位，作为公司的‘后勤主管’，还是一名共产党员，我必须坚守岗位！”

他叫龙江涛，疫情爆发以来主动请缨申请在岗位值守，统筹协调公司各部门针对疫情每日填报各类报表，帮助公司领导和上级公司及时掌握公司动态。同时，还组织人员完成了疫情物资的采购与分发、参与编写《致深圳市政全体党员的倡议书》、组织编写市政总公司防疫工作制度 8 项、组织所属各单位针对疫情重新梳理审批流程等不计其



数……
他，是轻伤不下火线，始终坚守防疫岗位的那一个。

他是最早开工的那一个

清晨，太阳刚刚升起，当大家正陆续赶路在上班途中，他已早早穿上工作服，背上消杀工具，开始对办公区、宿舍区开始消杀工作。每天的上午 8:30 和下午 5:00，是固定的消杀时间。

他叫刘建云，是一名 1998 年入党的老党员，自 1 月 28 日返深以来，一直操心着项目上的大小事情，关心着每名员工的身体状况。他说：“身为党员，就要心系群众，每一名同事就像是我的家人，我关心着每一个家人。”由于项目外来人员较多，许多员工返深后需要隔离，在完成每天的“规定动作”后，他还充当起了“心理辅导员”的角色，每天主动了解隔离期员工的生活状况，要求项目食



堂改善伙食情况，全身心地关注着项目部每位员工的身体健康状况，还不时叮嘱大家要注意安全防护，也鼓励大家不必恐慌，一定要坚定信心，战胜疫情。

他，是最早出现在岗位上的那一个，他的背影总能让你感觉心安。

他是想到自己最少的那一个

凌晨 4 点，当深圳正逐渐苏醒，准备迎接新的一天时，他早已顶着寒风，守候在机场。由于过年物流放假，他便主动开着自己的私家车不断往返于机场、车站等物流集散地，只为第一时间为奋斗在抗疫一线的留深员工送上防疫物资。几十斤重的消毒水、堆起来几人高的成箱口罩，他撸起袖子二话不说开始了新一天的工作。



他叫蒋浪野，因照顾身怀六甲的妻子，春节期间一直留守在深圳。疫情爆发后，接到公司电话的他面露难色，但在得到妻子的理解后，他便立即奔赴抗疫一线，统筹各方资源、主动通过多种渠道，为公司采购了一批又一批的口罩、消毒水、手套、喷雾机等防疫物资。在得知公司号召党员组建“爱心车队”方便返深员工上班后，他更是主动报名，第一时间将车辆信息和行驶路线报送给组织，希

他是行动最积极的那一个

疫情的突然到来，身为党员的他第一时间响应号召，接受公司安排，前往项目周边的桂花社区，协助社区党员开展疫情防控工作。

他叫高逸飞，不久前刚刚接受结石碎石手术的他，出于责任心，在接到社区发来的支援请求后，他与同为党员的项目经理赖少雄第一时间向组织递交了“请战书”，前往桂花社区党员先锋岗，协助社区工作站搬运铁马，帮助完成社区范围内多个小区围闭工作，假期每日坚守在党员先锋岗，对出入人员进行体温检测与登记工作，受到了社

他是将责任贯穿始终的那一个

“疫情就是命令，防控就是责任，党员必须先行！”简单的话语中，字字掷地有声。

他叫陈明辉，在日常工作中，他始终以党员的身份严格要求自己。自2月6日被抽调至宝安区福永街道后，陈明辉每天都同街道指导服务组深入辖区各社区小区开展调研走访、检查指导疫情防控和复工复产准备工作，收集各类意见建议后汇总报告给市政府、区政府和街道办，形成整改意见后还需下发社区、小区执行，堪称上传下达的“传令官”。

结束一天的日常工作，到了晚上，他还要组织隧道公司各部门、项目召开视频会议，就自身分管的设备材料部、布吉河“EPC+O”项目落实疫情防控情况进行分析研究、

疫情期间,太多的名字依旧奋斗在抗疫一线的“战场”上无法被一一提及,但无论何时,请记住你身边的“那一个人”。

望能够多为几名同事提供方便。即使有的同事并不顺路，他也表示：“非常时期，我作为一名党员能够做的不多，能帮多少是多少。”每天在车辆里程表上增添的100公里，是他践行初心的不灭见证。

他，是想到自己最少的那一个，一份行动足以让许多人暖心。

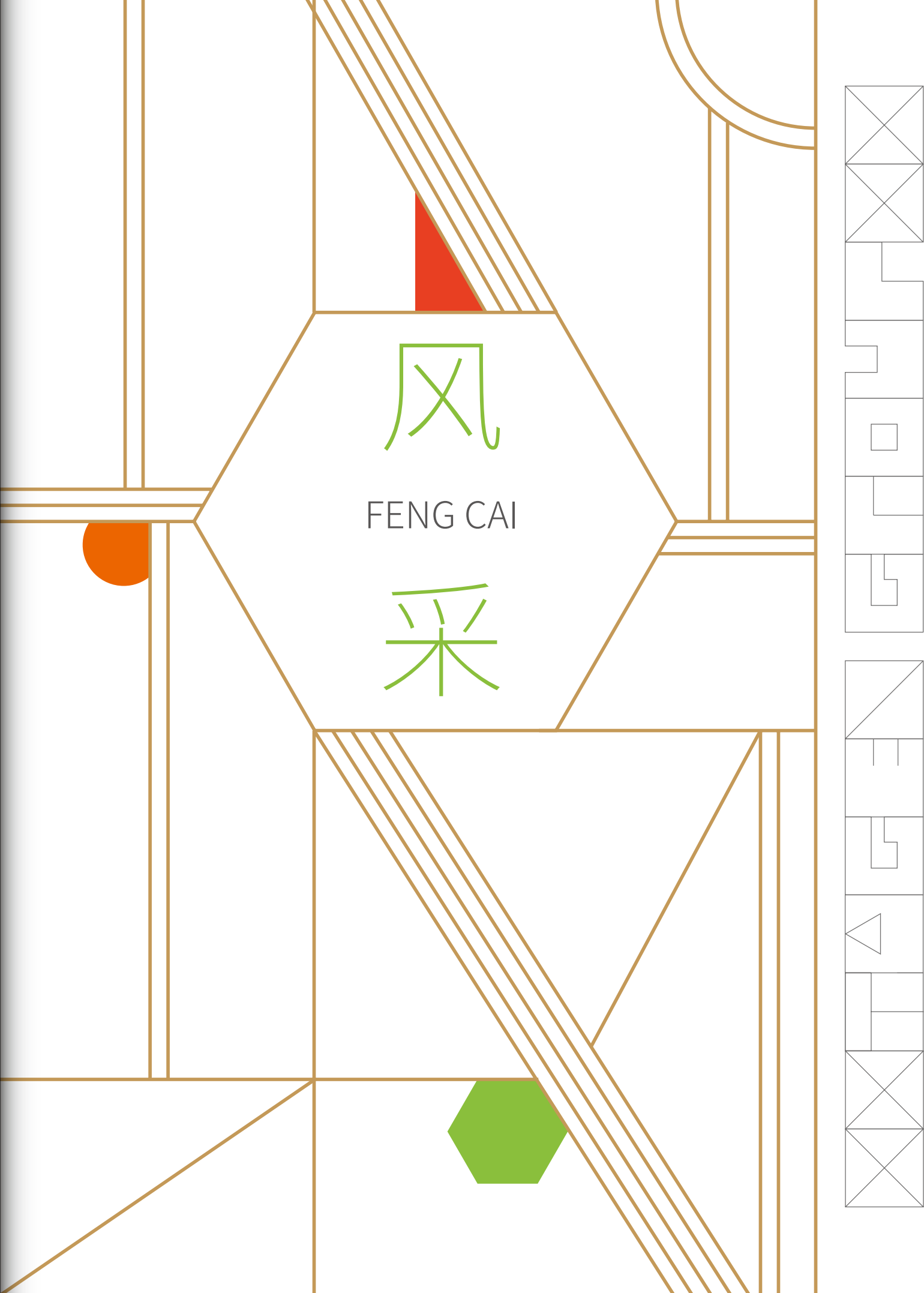


区工作者的一致好评。
他,也许不是最早的那一个,但一定是最积极的那一个。



查漏补缺、统筹部署，有效保障了公司防疫物资采购、申报、管理、发放和项目疫情防控、复工筹备等工作的有序推进。

他，也许不是最辛苦的那一个，但一定是将责任贯穿始终的那一个。



集团财务金融部

全面落实惠企政策抗击疫情显担当

文图 / 刘凤辉

新冠疫情发生以来，企业面临较为严峻的挑战，为此国家及省、市各级政府和部门出台了一系列应对疫情扶持企业发展的惠企政策，助力企业平稳发展。

集团财务金融部高度关注，组织下属单位财务部门及时整理汇总了相关财税金融惠企政策，主要包括税费减免及延缓缴纳、专项低息贷款、物业管理财政补贴、技能培训补贴等政策，预计可获得政策支持超 2900 万元。为了确保集团及下属单位对优惠政策能应享尽享并尽快

落地见效，财务金融部详细研究了与企业相关的优惠政策、办理途径及办理流程，编制了惠企政策落实行动安排表，并将具体责任分解细化到个人。截至 3 月 23 日，已经落实享受的金额超 2500 万元。接下来，财务金融部将继续紧盯政策，跟踪申报，加快落实，用好用足财税金融优惠政策，体现财务价值创造，努力降低疫情给企业带来的不利影响。



不负韶华争朝夕 策马扬鞭自奋蹄

天健华信迅速组建、奔跑追梦

文 / 房晓 图 / 天健华信

2 月 14 日，是全世界情人的浪漫节日，同时也是天健集团、深圳市政牵手中建华信开花结果的日子。那一天，我们满怀期待和激动的心情取得深圳市天健华信建设工程有限公司的营业执照，标志着年轻的天健华信在天健集团“大建工”的发展战略下和深圳市政落实集团“一体两翼”战略举措下应运而生，与深圳市建筑业同行一起为粤港澳大湾区和先行示范区建设贡献力量。

“上下”同步，以铁军精神实现人才储备

天健铁军精神是集团企业文化的重要篇章，天健华信筹备到成立一直以弘扬“铁军”精神，努力争当“铁军”传人为引领目标。

上到人才战略，提前谋划

天健华信自成立以来始终秉承“天行健，君子以自强不息”的企业精神，以“自强不息、厚德载物、求索创新、成就卓越”的核心价值观引领不断前进。

2020 年是天健华信保资质的关键一年，为了加快公司迅速经营步入正轨，春节前部署人才招聘计划、发布招聘信息。节后在面对严峻的新冠疫情防控态势下，天健华信公司一方面扎实开展疫情防控、系统落实疫情防控措施；一方面提前部署居家办公模式，通过电话沟通、在线视频等多种形式开展人员招聘工作。

下到项目一线，落地生根

天健华信公司抓住疫情造成延缓复工的

这段“黄金时期”，开启了“5+2”、“白加黑”的居家战斗模式，拉开了一场史无前例的人才招聘序幕，人才储备必须达到本部建设满足 30 人和项目部配置 20 人的标准，天健华信人才招聘始终以争分夺秒的紧迫感、以主动作为的担当下，收获积极和良好的效果，目前基本满足至少一个项目部正常开工的人才储备，我们将继续只争朝夕、不负韶华，期盼天健华信第一个项目的正式落地生根。

“内外”兼修，以人本价值创新企业管理

天健华信深知员工队伍既是推动企业发展的根本力量，也是企业管理活动的源泉。我们坚持以人为本、内外兼修、内聚忍心，外塑形象，以人本价值理念管理推动公司管理不断创新。

内化于心，弘扬铁军传统

天健华信将秉持和传承天健集团良好的人本价值管理理念，要根植于每位新入职或即将加入天健华信员工的心中，根据公司企业文化建设部署，我们正在形成与之相配套的企业文化。

在落实检查、监督、奖惩的同时，更多是强调在实现人本价值方面的认同和内化。提高企业的每个成员主人翁的意识，唯有全体成员共同参与，通过人本价值理念塑造方能在全体员工中牢固树立“通过实现公司价值来实现个人价值”的思想。深刻领会企业精神、核心价值观、企业愿景，对延伸的“铁军精神”内化于心，继续弘扬天健集团敢于担当、敢打硬仗的优良传统。

外化于形，打响品牌效应

天健华信公司将以“综合性发展做大、大建工平台做优、差异化竞争做强”为总经营发展理念，将充分利用“大建工”平台建设大机遇，发挥国资企业和资质齐全的优势，与集团和市政总公司协同运作，以深圳及其所在的“粤港澳大湾区”市场为中心，综合性的拓展市场，迅速做大经营范围和体量，大量吸引专业技术人才维护资质延续，打造管理团队、摊薄管理成本。

通过天健集团和市政总优势资源下，承建一些应急工程、政治工程、EPC 和 PPP 等打响天健华信在建筑业市场的第一枪，力求



打造精品项目，让项目品牌、企业形象突显出来，增强企业的知名度和美誉度。

“点面”结合，以法人治理提升公司效益

天健华信公司是无历史负担的全新企业，相较于体量大、转身慢、机构林立的老国企，天健华信公司具备全面实施市场化、现代化、精细化的高效管理先行示范条件，法人化的现代企业机制改革治理高效率，必定会让客户满意度提升。

着眼于点，示范引导

坚持突出工作重点、抓好典型示范，用法人治理理念引领企业不断发展。作为国资控股的天健华信公司，首先应当遵守国资系统的管控要求，确保国有资产保值增值。在市政总公司管理框架范围内，天健华信公司将积极探索和完善公司制度约束机制和长效激励措施，加强风险管控，激发公司内生动力。通过对标建筑施工央企找差距，学习先进促提升等一系列沟通交流活动，促使天健华信公司在市场化、现代化、精细化的运营管理下，发展为先行示范型创新企业。

立足于面，深化拓展

天健华信公司将牢固树立全员市场拓展的经营理念，高度重视市场拓展工作。并将充分利用集团和市政总的国有上市企业整体信誉和品牌价值优势，重点拓展龙岗区工程建筑市场。同时，天健华信公司还将充分利用华信民营股东的独特资源，最大化的实现资源优势互补，共同做大做强。以深圳为基地，以点带面，逐步扩大市场拓展区域，辐射粤港澳大湾区。



坪山大道项目
疫情防控、全面复工复产“两手抓”

文 / 柴明华 图 / 吴瑞月

3月5日上午，深圳电视台赴坪山大道项目采访，坪山区建筑水务署副署长蔡华龙在坪山大道项目部及施工现场接受采访，就坪山区各施工项目的疫情防控情况、复工复产情况、物资储备情况、后续的全面复工复产措施等问题进行了介绍。

坪山大道项目部经理李立志接受采访，介绍了项目部按照要求，严格落实疫情防控的工作要求和布置，做好防疫各项工作，建立“一人一档”资料，采购防疫物资，安排专人每天上下班对人员进行体温测量，排查登记、统一配发口罩，设置了独立的返深人员隔离区，定时对工地办公区和生活区全面开展一天不少于三次的消杀工作，人员就餐采取分餐制等防疫相关工作。另外，项目部近日联合坪山区建筑水务署对全体人员进行健康体检，配合公司

安排给全体人员进行核酸检测等活动。同时积极开展疫情宣传、个人防护教育等措施，增强项目管理人员及劳务人员疫情防控意识，提升群防群治的能力。随后，李立志带领一行人对项目部的疫情防控措施、项目施工现场的防控措施和项目施工现场的复工复产情况进行了实地采访。

在采访中蔡华龙表示，对坪山项目的各种防疫措施及复工复产情况表示认可。项目经理李立志表示，下一步项目部将持续加强各项疫情防控措施，狠抓疫情防控工作落实，在抓牢、压实疫情防控的前提下，有效开展工作，克服各种困难确保稳步推进项目全面复工复产，全力推进项目施工生产，确保按计划完成项目部今年的目标任务。

防疫复工两不误

地产集团 15 个项目恢复施工

文图 / 柴斌

地产集团多措并举推动项目复工，防疫复工两手都要抓，两手都要硬，努力把因疫情耽误的时间抢回来、补回来，为达成天健地产年度目标提供有力支撑。

2月21日，长沙天健城项目、深圳梅丽小学代建项目、广州天健天玺及东玥台率先取得政府同意复工。2月22日，深圳天骄项目、创智天地项目、东郡项目及东莞万江项目取得政府同意复工。2月24日，南宁和府项目、惠州阳光花园项目、深圳石厦小学代建项目、景田派出所代建项目及广州云山府项目取得政府同意复工。2月25日，南宁天健城项目取得政府同意复工。2月28日，苏州虎丘项目取得政府同意复工，累计同意复工项目15个。3月2日，天健地产集团项目恢复施工率达100%，各参与方管理人员到岗率达91%，劳务工人陆续返岗。

为推动项目尽快复工，地产集团多措并举，有效保障项目快速平稳复工，确保项目不发生疫情及安全事故。

成立防疫工作小组，确保措施快速落地

1月28日，天健地产集团快速响应，由上至下成立各级防疫工作组，多次召开防疫领导小组会议部署疫情防控工作，并组织前往项目检查防疫工作落实情况。

2月19日，为更好的推动项目复工，由地产集团牵头每日召开项目复工专题会，督促落实各项复工准备工作。

实行项目封闭管理，加强日常登记消毒

为降低交叉感染风险，天健地产所有项目实行网格化封闭管理，并设置了隔离区，做到办公区、生活区以及施工现场相互独立，所有人员进场必须测温登记，同时也加强了日常消毒消杀工作，确保每日消杀2次以上。

多方筹措防疫物资，统筹协调确保充足

充分沟通协调，地产集团对项目需求进行统一调配，

确保满足项目复工需求。目前地产集团已订货大量防疫物资，并调拨至各项目。

安排人员有序返岗，建立人员健康信息

地产集团根据上级指示，要求项目各参建方除滞留重点疫区外的管理人员根据工序轻重缓急，安排不同工种分批次返回项目，安排专车接工人返岗，对于到场的人员进行必要的隔离，提供生活所需，并建立人员健康档案。

防疫安全交底到人，防疫知识宣传到位

对参建方返岗人员进行防疫安全交底，督促施工单位对进场工人进行防疫安全交底及三级安全教育，对交底不清的一律不得上岗。为宣贯防疫知识，在项目醒目位置张贴、宣贯各类宣传材料，提高项目人员防疫意识。

复工安全检查到位，整改及时

2月29日前，各项目均已完成复工前安全检查，对发现的问题严格落实整改，要求整改不到位的不得复工。

地产集团将继续严格执行疫情防控要求，切实做好防疫工作，精心组织、科学管理、严格监督，以更加饱满的热情投入复工复产中，为实现年度各项指标努力奋斗！



地产上海公司虎丘项目首获复工

文 / 平振国 图 / 王芸



天健地产集团上海公司坚持一手抓疫情防控、一手抓复工复产，提前部署、主动谋划，成为苏州市姑苏区第一批获批复工的房地产项目。

为确保早复工、早复产，保障上海公司年度工作计划如期完成，苏州虎丘项目部第一时间成立复

工工作小组，由上海公司副总经理、苏州公司总经理李振强带队，积极应对姑苏区建筑工地复工流程复杂、牵涉部门较多的情况，逐条落实、积极跟进，仅历时8天，完成区到市两级5个单位的书面审核及现场检查程序。2月27日，通过现场联检；2月28日，苏州市安监站现场检查合格，当日即取得复工通知单。

为进一步做好防疫复工复产相关工作，天健地产集团上海公司将坚决落实上级有关疫情防控工作要求，扎实推进“书记项目”，充分发挥党员先锋模范作用，发动成立“青年突击队”，坚定信心、科学防控，落实工人返岗和复工防控工作，做到防控、复工两不误，全力以赴打赢疫情攻坚战，切实做好生产经营工作，努力完成年度目标！

粤通公司助力社区抗疫

文图 / 梁金纯

2020年辞冬迎春之际，新型冠状病毒肺炎疫病突袭而来，在此防控疫情的关键时刻，粤通公司观澜街道正本清源查漏补缺工程项目部积极响应水务局、建筑工务署、住房建设局、街道办及社区工作站等行政部门要求，迅速调拨人员车辆、装配式铁马和水马等围挡设施，积极配合行政部门全力以赴投入疫情防控阻击战，严控疫情蔓延，落实相关防疫工作。

粤通公司观澜街道正本清源查漏补缺工程项目部所有在岗人员，严格按照要求做好防疫措施的同时，积极协助配合当地有关行政部门在关键出入口对进出人员测量体温、登记备案并在城中村布设围挡，

助力社区小区100%实行围合封闭式管理，受到龙华区新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控指挥部办公室社区小区组的感谢！



南宁地产 共同战疫爱心捐赠

文图 / 殷茜

2月27日上午，天健地产南宁公司开展“共同战疫，我们在行动”爱心捐赠活动。党员志愿者来到位于金凯路的经开区市政环卫站，为环卫工人送上2000斤消毒液、50件矿泉水和两台微波炉。

南宁公司总经理李志宏表示，面对新型冠状病毒感染肺炎疫情形势严峻的局面，全国上下万众一心，共克时艰。非常时期，环卫工人始终走在清洁城市卫生环境的前线，是城市中接触细菌最多的一个群体。

经开区城管局副局长陈若宇指出，疫情无情，企业有爱。南宁天健地产为环卫工人捐赠物资，彰显了大企业的大情怀和社会责任担当，“今后，环卫工人将会用实际行动，打造干净整洁优美的城市

环境，回报大家对我们的厚爱”。

天健地产南宁公司的爱心事迹被南宁市主流媒体“南国早报”报道。



福田南华项目 签约四组搬迁收房率达到 100%

文 / 苏杭 图 / 王焕然



2月29日，棚改公司负责的福田南华项目签约四组最后一套房屋顺利搬迁交房！至此，签约四组交房率成功摸顶100%！

该房屋在集中签约阶段就是一块难啃的骨头，由于存在产权纠纷，房屋实际控制人在集中签约初期态度极其恶劣，屡次辱骂讽刺工作人员，工作人员在无数的白眼之下，顶住了压力，设身处地的为实际控制人提供最佳解决方案，最终在集中签约期完成了附条件签约。

至此，福田南华项目签约四组成功完成了签约、交房双100%的终极目标。天健福田南华项目团队所负责的三个组，在整体签约率已达成100%的基础上，整体交房率亦逼近99%。

铁腕出击 雷霆行动 香蜜三村战“疫”纪实

文图 / 邓姣姣

“雷霆行动”，全面阻击

与时间赛跑，与疫情拼速，是社区防疫一线的真实画面。面对突发疫情，服务中心迅速启动危机处理和动员机制，建立24小时防疫联络机制，紧急成立危机预案小组，服务中心负责人为中枢指挥部，各部门严阵以待，迅速开展战疫“雷霆行动”。

社区六个出口骤减成两个，分别设立“哨兵”，负责全天候24小时对过往车辆、人员实行双向测温、信息登记；核实车主信息，严防外来车辆，并对进入的车辆及司乘人员进行酒精消毒。动员会上，陈明胜给大家亮了“底牌”：“临近春节，不乏走亲访友的现象，但疫情没有任何人情可讲，必须死命令执行。我们工作人员更要打起十二分精神，切勿让疫情有机可乘。”

由于人手紧张，陈明胜就带领安管部、清洁部、工程部及客服中心组成专门消毒小队，化身“战疫卫士”，每天四次对公共区域开展全方位消杀工作。客服人员则化身“通讯兵”，每日统筹疫情数据、跟踪疫情动态，在大堂信息栏、电梯口张贴防疫宣传，为业主传递抗击疫情的正能量和信心。

党员先锋，主动担当

在这个过程中，陈明胜主动放弃休假，带头第一个冲上前线。消杀时，他总是走在最前面，十五公斤的消毒水二话不说往身上背，喷完小区一次通常需要三桶，到最后已经分不清额头上淌着的是汗水还是飞溅的消毒水。

作为党龄19年的老党员，陈明胜的想法很简单：群众哪里有需要，他就往哪儿跑。除了以身作则带领大家齐心协力、战胜困难，同样也以最朴实的行动践行着党员的初心使命。

花样战“疫”，多措并举

有老人不上网、不识字，服务中心就通过正门的扩

音喇叭播放当下热点防疫音频，在正常休息时间外无缝隙、不间断地“喊话”；业主买不到酒精，服务中心就在出入口铺设了消毒地毯，并每隔一小时对其进行消毒，业主每经过此处就会对鞋底进行一次消毒。

疫期的快递堆积如山，服务中心就在门口搭建快递存放架，分门别类存放业主的快递、生鲜和外卖。此外，还为居家隔离的业主提供“菜篮子”服务，联系蔬菜供应商把菜运送到指定位置让业主购买，减少外出聚众交叉感染的风险，同时提供“零距离”暖心服务，为业主买菜送菜、快递上门、处理垃圾等日常生活协助。

群防联治，暖心战“疫”

就在服务中心的防疫物资捉襟见肘之际，很多热心业主闻讯赶来，纷纷伸出援助之手。有捐献口罩、酒精、消毒水等防护用品的，有亲自下厨为一线防疫人员做润肺汤的，也有到检测区做志愿者的……以“众人拾柴火焰高”之势，合力抵抗疫情攻势。“疫情工作物业给力”、“你们辛苦了”……这些感动的话语和小事，在这个寒冬为工作人员带去了温暖，也给他们带去了硬刚疫情的信心与力量。



简讯



龙兴路项目打响坪山建设复工复产“第一枪”

文图 / 王影

2月24日，龙兴路项目申请复工，2月25日，龙兴路项目顺利通过坪山区建筑工务署复工条件的检查。2月26日，实现全面复工。现进场人员41人（项目管理人员19人，施工队劳务人员22人），投入挖掘机2台、铲车1台、已复工施工点2个。已恢复K2+760-K3+060段沟槽开挖施工、管道安装施工，K3+060-K3+261.54段施工围挡安装。龙兴路项目第一时间顺利复工，开足马力为天健坪山建设2020年度复工复产、争产创收打响了“第一枪”。

市政路桥援助北村消灭山林火灾

文 / 汪宗雷 图 / 梁杰

2月24日下午，路桥公司创智路、创新大道项目部保安人员在安全巡视中发现项目部附近山林火，立即上报了项目部领导。以项目经理田伟为首的项目领导班子果断决定施救灭火，运用平时的应急演练经验，迅速组织项目部救援力量，共出动了13名救援人员和一台洒水车、20个灭火器，在火势蔓延前抵达现场，进行灭火救援，在10分钟内消灭了山林火灾。因扑救及时，火灾没有造成严重财产损失，获下北村村委会致函感谢。



罗湖棚改为211名工人进行核酸检测

文图 / 张亚

为保障罗湖棚改项目复工复产工作顺利有序开展，罗湖棚改项目于2月27日上门对5家已复工施工单位的211名一线工人免费进行新型冠状病毒核酸检测。罗湖棚改项目实行防疫信息“一日一报”，及时掌握项目全员健康动态和返岗情况，并对已返岗人员采取体温检测、单向进出及车辆管控、实行分餐制等措施，扎实开展疫情防控工作。

地产南宁公司视频员工会议部署防疫工作

文图 / 殷茜

2月24日上午，天健地产南宁公司召开员工大会，全体员工通过企业微信视频参会，会议就现阶段重点工作做出安排部署，南宁公司党支部书记、董事长贾彬主持会议。会议指出，危机之中孕育希望。坚守对业主的承诺，承担对社会的责任，是我们作为企业最大的信念与价值。在开展疫情防控的同时，要尽最大努力抓好今年各项经营工作。



深圳河项目完成布沙路交通疏解第一阶段工作

文图 / 范晓芳

3月6日晚，深圳河布吉项目指挥长吴振元、执行经理罗平带领数名管理人员来到布沙路箱涵小微黑臭水体治理工程现场，进行交通疏解围挡封闭工作。同时，随着2个月交通导改施工的前期努力，布沙路箱涵小微黑臭水体治理工程正式完成交通疏解第一阶段工作，准备开展第一阶段的箱涵施工。

市政路桥为一线员工开展核酸检测

文 / 吴瑞月 图 / 路桥项目部

3月5日，市政路桥公司分别为南山EPC项目、坪山大道项目、光明小镇项目等8个项目部的管理人员及劳务工人共计700多人分批、分项目进行了新型冠状病毒核酸检测，此次检测对象为项目部所属管理人员及劳务工人。下一步，路桥公司继续采取有力措施，大力推进所有项目全面复工复产，做好防疫生产两手抓。



地产上海公司开展防疫复工安全检查

文 / 平振国 图 / 王芸

3月3日，地产集团上海公司党支部书记、总经理郭永平，上海公司副总经理、苏州项目公司总经理李振强一行到苏州虎丘项目施工现场开展疫情防控期间复工安全检查。在项目现场，各参建单位管理人员就复工防疫、安全生产工作情况进行简要汇报，特别强调对项目的所有进场人员进行严格的防疫监测，分批次做好全员核酸检测，保证现场人员安全。

惠州天健阳光花园二期复工复产十到位

文图 / 唐由健

建筑公司惠州天健阳光花园二期项目，于2月25日实现项目复工，是惠阳区首个复工项目，也是惠阳区返岗人数最多的项目。当前已在岗管理人员38人、产业工人22人、劳务管理人员49人、劳务工人323人，项目生产力已恢复75%以上！项目严格执行“十个到位”做好疫情防控，实施“六大举措”助力复工复产。





樱花盛开

摄影 / 谢迪

战“疫”（诗两首）

文 / 李晨溪

（一）

黄鹤楼里疫魔舞
楼外青天云遮雾
千村万落闭门户
斗室窗外春光妩
勇士挥剑斩妖狐
凝心聚力驱新鬼
烟花三月踏青去
正是人间欢乐趣

（二）

庚子新年鼠乱串
新冠肺炎染汉川
万壑流咽云威喘
中央运筹百姓暖
四方汇聚磨山峦
白衣战士攻难关
英雄逆行勇担当
妖疴穷途势尽衰
笑看神州满眼春
壮哉中华挺乾坤

（作者系集团总部财务金融部员工）

对“逆行者”的表白 ——你的坚守我们记得

文 / 杜春阳

2020年，注定意义不凡。
因为突如其来的疫情，
所以我们暂时还无法相见，
但物理距离并不会影响“在线”的用心。
艰难的日子里，
我们依然要用理解、支持、关心和关爱
互相打气加油。
这个寒冬，也因为一点一滴爱的汇聚，
变得格外温暖且充满力量。
我们深知，这场肺炎疫情，
早已不是只属于某一群人的战役。

此刻，有许许多多的棚改人奋战在一线，
用他们的“大爱”守护着棚改，
执着坚守，无悔逆行。
还有一群棚改人坚守在家中，
各司其职，各尽其责。
谢谢，这样甘于奉献的你。
谢谢，这样“疫”地同心的你们。
即使黑夜漫长，我们合力将它照亮！
期盼春暖花开时相见，我们继续并肩作战。

（作者系天健棚改公司员工）

上海建工集团

文 / 孙建彬

上海建工创立于 1953 年，前身为上海建筑工程局。1957 年整合全市数十家营造厂成立上海建管局。1994 年整体改制为以上海建工（集团）总公司为资产母公司的集团型企业，先后将上海市政工程设计院、上海城市交通设计院等资源划入。1998 年发起设立上海建工股份有限公司并在上海证券交易所 A 股上市。2010 年和 2011 年，经过两次重大资产重组顺利完成整体上市。

上海建工定位于“中国建筑全生命周期服务商领跑者”，推进“全国化、全产业链协同联动、建筑全生命周期服务商转型升级”的“三全战略”，形成建筑施工、设计咨询、房产开发、城建投资、建材工业五大事业群，并积极打造城市更新、水利水务、环境治理、数字化工业化建造、建筑服务业五大新业务领域。拥有建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包特级资质 2 项，公路工程、机电安装工程等施工总承包一级资质 14 项，建筑工程、市政工程、风景园林等设计甲级资质 16 项。拥有国家级企业技术中心 1 家，上海市企业技术中心 15 家，上海市工程技术研究中心 8 家，国家高新技术企业 17 家。拥有 2 位中国工程院院士、国家勘察设计大师 5 人、享受政府特贴累计 55 人、上海市领军人才 17 人、正高级职称 241 人名；在 3 万名员工中，拥有近 200 名博士、3000 名硕士、18000 名本科生。

在上海本地建筑市场的占有率达 30% 以上，上海重大工程建设参与率超 70%（2018 年在深圳城市建筑业总产值占比为 24%）。2018 年新签合同额突破 3000 亿元，实现营业收入 1705 亿元、

利润总额 44 亿元，总资产 2159 亿元。2019 年在“ENR 全球最大 250 家工程承包商”排名中位列第 9 位，在《财富》杂志评出的“中国 500 强”中位列第 55 位。

从营收规模和增长率来看，上海建工上市以来的发展大致可分为四个时期：

一、1998-2001 年调整期：营收规模较小，增长缓慢且有所波动

刚上市时上海建工以土建施工业务为主，旗下有九家全资子公司，主营业务收入全部来自上海地区。1998 年恰逢亚洲金融危机，上海 1998、1999 年的全社会固定资产投资均出现下滑，这给上海建工的经营也带来很多困难，1999 年营业收入较上年明显下降。在这种情况下，上海建工提出要加快转型：产业结构上，向投资呈上升趋势的市政基础设施项目转型；区域结构上扩大外地工程的份额；同时提出要加快募集资金投资项目的建设，创造新的经济和利润增长点。

经过调整，上海建工营收构成中市政工程的占比从 1998 年 5% 提高到 2001 年的 13%，2000、2001 年的营收情况也有了回暖迹象。

二、2002-2005 年第一轮快速增长期：营收迈进百亿平台，居各省市建工企业中排名第一

在上海获得了 2010 年世界博览会的主办权的历史机遇下，上海建工得到了迅速的发展壮大，2003 年迈进百亿平台，2004、2005 年保持着 30% 左右的营收增长幅度，经营规模居全国各省市建工企业中排名第一。同时其下属的全部土建施工企业均获得建

筑施工特级资质，行业地位、资质进一步提到提升，基础设施投资项目也开始显现效益，这一时期，上海建工承建了东海大桥、浦东国际机场二期、中环线等上海市重大工程。

2005 年随着长三角的经济一体化提速，上海市的十一五规划中提到上海将全面加强苏浙协作，加上世博会建设期提供了巨大的市场机会，前景一片大好。当然哪里有市场，哪里就有竞争，一些央企抢滩上海也在挑战着上海建工的竞争力。

面对机遇和危机，上海建工提出科学发展、理性扩张的理念，着力提升两个能力——总承包能力和总集成能力，实现两个拓展——拓展产业链和拓展扩地区经营：2006 年提出将巩固长三角、开拓珠三角、瞄准环渤海经济区作为国内市场开拓的重点；2007 年本地、国内、海外“三个市场”的格局初步形成，外省市的合同额已占到全部新签合同额的 13%，且增长迅速；在俄罗斯和澳门设立四家合资公司，为国际项目经营奠定了基础。

三、2008-2010 年第二轮快速增长期：营收保持 25% 以上增长率，业务板块和市场布局基本稳定

2008 年全球金融危机后，政府启动四万亿投资计划拉动内需，上海加快了“四个中心建设”“后世博”基础设施建设提前启动，江浙两省的大中城市进一步扩大地铁建设规模，提供了一个高度繁荣的建筑业市场，上海建工也迎来了第二轮快速增长期，年均增长率达 25% 以上。期间，2010 年阜外市场（含海外）合同额占全年新签合同额的比重提升到 33%。

为整合产业链资源，2009、2010 年公司实施了第一轮资产重组，收购了上海建工（集团）总公司（公司控股股东），2011 年又实施了第二轮资产重组，将“市政设计院”和“外经控股集团”纳入上市公司，增强了设计咨询和海外经营能力。至此公司的业务模式从以建筑施工为主、基础设

施投资为辅，快速转变到以建筑和土木工程业务为基础，房地产开发业务和基础设施投资经营业务为两翼，工程设计咨询业务和建筑材料业务为支撑的产业格局，总承包和总集成能力得到明显提升。

随着外部市场的扩大，公司进一步提出“1+5+X”的市场布局，即形成以上海为中心的长三角区域一体化；深度开发京津地区、珠三角地区、辽宁地区、中原地区、成渝地区五大重点区域；着力关注济南、青岛、郑州、西安、福州、南宁、昆明、海口等若干重点城市。

四、2011 年至今稳健发展期：“后世博”以创新支撑可持续发展

“后世博”时期，上海市的全社会固定资产投资增速放缓，很难支撑起上海建工的大体量增长，这种情况下，上海建工积极推动创新支撑可持续发展。

在业务模式上，进一步加大城市基础设施投资业务的发展，2015 年设立了建工投资公司和基金管理公司，实现了从传统的“自有资金投资”、“自有资金+银行贷款”向股权基金投融资模式的转型。同时与下属子公司合作设立城市建设投资的母基金，通过母基金与社会资本合作设立子基金，参与具体项目的投资。

在产业结构上，提高工程设计咨询、房地产开发等高毛利业务的比重。

在技术研发上，加大在绿色建筑、智能建造、BIM 和装配式建筑等新兴建筑技术及工艺、新材料上的投入，推升在高端建筑领域的竞争力。到 2016 年度研发投入总额占营业收入比例近 3%，远高于中国建筑 1% 的研发投入占比。

在管理制度上，2012 年公司下属五家总承包企业完成了集团化改制，进一步激发了基层企业的经营活力、积极性。

（来源：本刊资料室）



延安精神的红色基因永放光芒

文 / 詹标 图 / 马明

巍巍宝塔山，滚滚延河水。

延安是中国革命的圣地，是革命的摇篮，是中国共产党人的精神故园。2019年5月19日至24日，本人有幸参加天健集团党性教育专题培训班，到延安干部培训学院学习。6天的学习时间虽然不长，但收获颇丰。在延安我们带着马扎听讲座，参观了王家坪、杨家岭、枣园等革命旧址，瞻仰革命圣地，沉浸在延安精神中接受红色洗礼。老一辈无产阶级革命家毛泽东、周恩来、朱德、任弼时、彭德怀、刘少奇等伟大人物让我们难以忘怀，白求恩、张思德等让我们有了学习的榜样。我们在窑洞前观看毛主席与儿子毛岸英的照片，聆听着毛主席送儿子上前线的故事，所见所闻交织融合仿佛历史重演般展示了一代伟人毛泽东的国家情怀。梁家河是习近平同志下乡插队的地方，在那里习近平同志锻炼和造就了“我将无我，我为人民”的伟大品格，许下了“人民对美好生活的向往就是我们的奋斗目标”的伟大承诺，这里就是“新时代中国特色社会主义思想”的起点。短短几天的学习确实受益匪浅，我感到收获极大。

首先是系统了解中共中央在延安13年的历史。在张健儒教授的悉心教导下，我进一步了解党中央在延安13年，“落脚陕北谱新篇、进驻延安铸辉煌、转战陕北定乾坤”这三个时期辉煌的革命历史。通过学习、参观革命旧址，那些珍贵的历史照片，使我对党中央在延安13年的发展历程有更深一层的认识。党中央在延安13年创造的辉煌成绩为：推动中国革命实现两次重大的历史转变，极大地加速了中国新民主主义革命彻底胜利的进程。把毛泽东思想写在党的旗帜上，第



一次在理论上实现了马克思主义与中国实际情况相结合的重大飞跃。确立毛泽东在全党的领袖地位，形成了以毛泽东为核心的第一代领导集体。成功实施党的建设“伟大的工程”政治理论，把党的建设成了“全国范围的，广大群众性的，在思想上，政治上，组织上巩固的马克思主义政党。”

第二，学习了解了“延安精神”。“延安精神”有着非常丰富的内涵，不仅包涵了坚定正确的政治方向；解放思想、实事求是的思想路线；全心全意为人民服务的根本宗旨；自力更生、艰苦奋斗的创业精神四个方面精髓。也是抗大精神、整风精神、南泥湾精神、张思德精神、白求恩精神的集中体现。“延安精神”是以毛泽东同志为代表的中国共产党人在长期革命斗争中所形成优良传统和作风的结晶，是“井冈山精神”和“长征精神”的继承和发展，它的内容丰富，源远流长，“延安精神”永放光芒。

（作者粤通公司公路养护有限公司党支部书记）

心中有理想，脚步有力量

文 / 唐由健

祖国70华诞，天安门广场“沙场点兵”。

当天，我与老爸整个上午都守在电视机前，在激动感慨中全程观看了庆祝建国70周年阅兵式，也聊起“家族”军人们激情燃烧的往事。外公50年代在福建泉州某海军部队服役，日常负重近百斤弹药渡江训练，时刻为解放台湾做准备；叔公60年代在湖北襄樊某陆军部队服役，响应毛主席“深挖洞，广积粮，不称霸”的号召，驻守深山老林挖防空洞；老爸70年代末在江西南昌当了五年消防兵，屡立战功，因一次灭山火冲锋在前被浓烟呛伤眼睛而退伍；舅表弟在新疆阿勒泰戍边二年，带回一个个冰天雪地里边防哨所发生的真实战斗故事。

我的思绪也随着老爸的讲述，回忆起“家族”军人们曾对我成长过程中的教导。身为老党员的外公，对子女后辈教育十分严格，从我记事起，就时常告诫我“为人要孝，做事要勤”，因督促我练毛笔字一事上未能如愿，“做事要勤”更成为他晚年见我时必念的“紧箍咒”。村里“大能人”的叔公，不仅是红白喜事掌勺大厨，也是老人棺材制作师傅，更是各家家常里短的调解员，在我读小学五年级时，他作为村干部代表赴县里学习，亦带上12岁的我去见“世面”，在拜访完他老战友亦是时任县公安局政委后，“好男要当兵”就是他对我的最大期望。15岁时读初三，我无意中讲到当时同班同学只能算是狐朋狗友，生平第一次被老爸狠狠训了一顿，他告诉我天下间的战友情、同学情，是一辈子最值得珍贵的、最宝贵财富，并责令我邀请同学到家做客，他亲自下厨做了一桌丰盛的饭菜……

因为外公、老爸等人的从军经历，打小起我就对军人有着无比的亲近感和崇敬感，并由此结下了许多“军”缘。从第一张全家福中头戴大帽檐一身橄榄绿军装的我，到童

年时听老爸唱军歌讲军史、与姐姐妹妹争抢老爸的军大衣，向小伙伴炫耀老爸从军黑白老照片和家里“光荣军属”牌匾，都是记忆里最深刻最美好的画面。从毕业后加入第一家公司，时常倾听南海舰队退伍老兵们讲述保卫祖国南疆海域的故事，到一年前加入工程基建兵转业成立的天健集团，成为继续传承发扬“铁军”精神的新一代天健人。

不知不觉中，已是一名工作13年、身为人父的我，仍然时常回忆当老爸小“跟班”的一幕幕：干农活、逮野味、种摘香菇，挖冬笋、清果园、掘窑烧炭，过往的辛劳变成了今生的财富；也时常想象若不是五岁时与老爸地里干活饿到发晕，自此发誓“长大再不种田”而努力学习跃出农门，是否就面朝黄土背朝天地过一辈子；亦时常联想自己与老爸同龄各个时期，自己是否比老爸走得更远、收获更多。

19岁那年，他走出农村到省城当兵，摸爬滚打，刻苦训练，屡立战功，期望留在部队谋个好前程，在兄弟7人中树立标杆。而19岁的我，徜徉在大学校园，努力学习，求知若渴，是老师和同学眼中的好“学生”，担任新闻班班长至大学毕业。

25岁那年，退役在家担任生产队队长的他，克服一刮风就掉泪的眼睛受伤后遗症，带领乡亲们肩挑手挖、披星戴月地挖出一条土路，结束村里不通公路的历史。而25岁的我，作为企业深入贯彻落实科学发展观秘书组的一员，正熬夜爬格子为领导谋划南海东部石油城宏伟蓝图而准备讲话稿。

34岁那年，父亲犹如一头不倦的牛，用他勤劳的双手，让一儿三女过上衣食无忧的生活，成了村里第一个拥有电视机、摩托车的家庭。如今34岁的我，犹如一条上紧的发条，正为房贷、车贷、孩子上学而努力工作。

（转下页）

集团工会“金点子”合理化建议选登

集团工会组织的“我为公司献良策”，征集“金点子”活动，本期对所征集到的“金点子”择优刊登在《天健》月刊上，以飨全体员工。

姓名

王峥嵘

工作岗位

副主管工程师

工作单位

粤通公司工程事业部

建议及方案

关于研发装配式结构及筹

建生产线的建议

由于我国劳动力价格与国家对节能环保等要求不断提高，以及现代建筑技术与工业化的发展，在我国装配式结构体系逐渐走出了行业的低谷。全国各省市纷纷出台支持装配式房屋的开发和施工企业的优惠政策，以及对房屋开发装配率提出了明确的要求，要与项目报建联系在一起。

传统混凝土现浇结构需现场支护模板、绑扎钢筋、浇筑混凝土，并在一定条件下养护、拆模，造成时间长、工序多而复杂，湿作业造成资源浪费。而装配式混凝土结构，通过在工厂提前制作，运至现场安装，效率高、成本低下。随着我国经济发展，劳动力价格大幅增长及我国节能减排提高，有效避免工地扬尘，减少湿作业，节约材料、减少垃圾。装配式结构生产目前已达到前所未有的机遇，全国需求量极大。

建议集团加大研发装配式结构，尽快筹建装配式构件生产线，或者收购成熟的构件生产企业，来满足不断增长房屋开发及市场的产品要求。

（资料来源：集团工会）

（接上页）

至今，老爸 60 有余，仍在外务工，为家庭（更多是为我）减负而辛勤付出。老爸以一名普通农民力所能及、毫无保留的爱和付出，为家庭为社会交出了一份不错的答卷，从最平凡的家庭中培养出村里第一个大学生。而我，仍奋斗在路上。

如果说，我比老爸多收获的，就是身处一个祖国繁荣富强、蓬勃发展的的大好时代，让我拥有更多求学就业的自

由和机遇，并且因为从事文化宣传方面工作的原因，可以用文字来记录心情、抒写情感。而加入天健工作以来，在老一辈天健人取得的卓越成绩基础上，集团正处着力布局新业务、优化升级新模式，打造城市建设与城市服务专业性领军企业的快速发展新时期，更是让我这样许许多多的新一代天健人胸有成竹，脚步坚实有力，一起携手走得更远，共筑美好未来。

（作者系天健建筑公司员工）

品书·点滴

鼠疫中的魑魅魍魉 疫情下的人性光芒

文 / 邓思琼



疫情来袭，武汉封城！春节期间一家人宅家抗疫，时刻关注着这场疫情。爸爸变成了家里的最新疫情播音员，妈妈则一直围着厨房团团转，我大部分时间窝在房间里看看书、刷刷微博，妹妹写毕业论文。难得闲暇，为了让时间不流逝于网络营造的过度恐慌中，我翻开了一本十分应景的文学著作，法国作家加缪的《鼠疫》。

这个故事发生在北非阿尔及利亚一座叫奥兰的滨海小城，那里有着优良的海港和发达的工商业，人民生活自由便利，怡然自得。

一开始，里厄医生在自家楼梯口发现了一只死老鼠，渐渐地大街上成批的鼠尸堆积成山，随后，守门人米歇尔发病、猝死，紧接着十几人不治而亡。里厄医生就像疫情当下的吹哨人“李文亮”医生，他把鼠疫状况上报当局（即政府），可是，当局天真地抱有幻想，就像当下全球部分政府把新冠等同流感一样，认为疾病不严重，且很快会结束，甚至会把希望寄托于宗教，他们相信宗教总会稳住阵脚。然而，现实是鼠疫不但没有自行消失，反而加速扩散，人们的正常生活节奏被彻底打破。封城、隔离，一系列最古老却最有效的措施一一上演。奥兰城病重死亡的人越来越多，各种似曾相识又啼笑皆非的事件也先后发生，历史总是惊人地相似。

谣言四起，葡萄酒开始热销，就像疫情期间脱销的中药双黄连，还有 17 年前的板蓝根和醋一样，历史的车轮滚滚前行，社会不断进步，只是面临危机的时候，人们总是倾向于简单盲目的

从众，如一群乌合之众，用最直接的行动换取一时的安心。

可是，加缪说：人的身上，值得赞赏的东西总是多于应该鄙弃的东西。书中还有这样这样一群人物，也如同疫情当下的一些典型人物，闪耀着人性的光芒。

朗贝尔，一位来自巴黎的记者，因出差而滞留奥兰，最开始总是把自己当成这场鼠疫的局外人，认为自己不属于这里。他以思念女友为由，通过贿赂士兵，千方百计试图逃离已被封锁的小城。面对他迫切追求爱情、渴望逃避现实的行为，里厄医生毫无责备，并且给予了充分的理解和支持，他说，“你说得不错，朗贝尔，你愿意做什么，我都不会阻拦的。因为在我看来那是充分而正当的 但是对抗瘟疫的唯一途径是用上我们的尊严。”里厄医生，他是这场鼠疫的亲历者、人性的见证者和冷静的思考者，他更是一名医生，他继续着自己的本职工作。朗贝尔最终被里厄医生的精神所感动，加入了防疫小组，他完成了人性的由弱到善的转变。

卡斯特尔，是比里厄医生年长并且与里厄有着同样的判断和勇气的医生，他用丰富的经验和医学知识研制了血清。他就像本次疫情爆发后，挂帅出征的 84 岁高龄的钟南山，以及从全国各地驰援武汉的医务人员，里面还有 95 后的年轻人。

塔鲁，一位热忱的社会学家。他用笔记录城中发生的一切，疫情中的细枝末节，人们的真实反应，还组建了防疫小组，他是里厄医生的亲密

战友。虽然在迎来曙光的前夕，也就是故事转入高潮的部分，他因鼠疫坚强地走向了生命的尽头，却展现了善良、坚韧、客观、理性的一面。

格朗，一位普通职员，平时对自己对未来都要求不高。鼠疫来临时，胆小怕事的他却坚定地 和里厄医生站在一边。他的工作是真实准确地记录每天的疫情数据，及时拟写报告。这样的一群人，就像当下的公务人员，看似平凡的工作，却为政府保持透明度，维持公信力，以及驱散谣言、稳定民心，起到极大的作用。格朗这样的大多数不完美的平凡人，却铸成了抗疫群体的基石，成为一股斗争中隐形的力量。

当然，故事里还有迂腐可悲、愚昧无知的耶稣会教士帕纳卢神甫，以及滥发鼠疫财、渴望鼠疫永远不结束的奸商科塔尔。可是，正是有他们的对比，更衬托了真善美的人性光辉。正如湖北红十字会与韩红基金会，口罩黑商与多渠道采购、捐赠口罩的爱心人士和企业。

战“疫”时期最值让人敬佩又心疼的是医护人员，他们脸上的一道道勒痕，眼中透露的一丝丝疲惫，还有快速闪过的一点点泪花，都牵动着每一位中国人的心，他们是值得歌颂的“最美逆行者”。可是，14 亿中国人民，更多的是默默听从政府的号召和专家的建议，忍受一切不便和不舒适，“宅”在家里为祖国做贡献的普通人。在这个特殊时刻，居家隔离、不传谣、不信谣，就对国家有力阻止疫情进一步扩散，起到了极其正面和积极的作用！美国《华尔街日报》曾发布了一篇侮辱性报道《中国是真正的亚洲病夫》。不，

“今天已经是3月12日了，
我们还没有赢来摘下口罩的日子，
可是，深圳的天空一天比一天蓝
得动人、让人心情愉悦。”

——邓思琼

我们不是！我们是那道全球走出疫情这段漫长的隧道的一束光！我们不是东亚病夫，我们每一位中国人，都是有着不屈的斗争精神的战士！

2月6日，在爸爸的新闻报道和判断下，这天可以避开返深高峰期。于是，我返深了。车站里，大家都自觉戴好口罩，分开坐着候车，工作人员按时轮流喷洒酒精消毒，候车厅里的抽风也比平时更“给力”，这个小环境里，一切都那样的安静、默契且井然有序。本次列车终点站，深圳北。

今天已经是3月12日了，我们还没有赢来摘下口罩的日子，可是，深圳的天空一天比一天蓝得动人、让人心情愉悦。疫情终将散去，这场疫情防控阻击战胜利在望，只是，未来的某一刻，也许还会有新一代的病毒出现，我们还会措手不及吗？

加缪告诉我们，“人类能在这场生活和病毒的赌博中赢得的全部东西，就是知识与记忆”，所以，我们要学会“铭记”。

（作者系市政水环境公司员工）



万江花园 东进序曲

集团首个东莞地产项目顺利开工 从实现拿地到开工仅 5 个月

文 / 东莞地产公司 图 / 唐由健

3月3日上午，集团首个东莞地产项目——天健东莞万江项目举行开工典礼。地产集团常务副总经理赵晓宜，东莞地产公司总经理曹新宇、常务副总经理谭向阳及主要管理人员，市政总公司副总经理邓亚军，市政建筑公司副总经理范继明、陈德泉、梁志峰，安全总监刘风华，华阳国际东莞公司总经理周源等领导 及参建单位工人代表出席，共同见证这一历史时刻。

上午 10:08，开工典礼正式开始。周源总经理、曹新宇总经理分别代表项目设计单位、建设单位致辞，共同表达了对项目顺利开工的祝贺，以及项目取得圆满成功的美好祝愿。

范继明代表总承包单位表态发言。在市政总公司的领导下，建筑公司上下一盘棋，将继续传承和发扬铁军精神，主动作为，勇于担当，坚定不移贯彻保安全、保质量、保工期、树形象的项目管理要求，争取天健万江花园项目早日竣工，并预祝项目热卖。

赵晓宜发表致辞。他对天健万江花园项目正式开工表示热烈祝贺。在集团统筹安排下，天健

万江花园项目五个月时间内实现从拿地到开工，尤其是当前正处于新冠肺炎疫情期，全国人民投入到这场抗“疫”大战中，东莞地产公司及各参建单位能够迎难而上、积极作为，上下同心、高效推进，在做好防疫工作同时，稳打稳扎推进项目如期开工。希望东莞地产公司迅速在东莞市场发出天健声音，树立天健品牌。

随后，到场领导一同剪彩，填沙筑基，礼炮齐鸣，桩基动工，标志着项目正式开工！

天健万江花园项目位于万江街道胜利社区，紧邻东江支流，地理位置优越，城区交通便利。项目占地面积 1.5 万平方米，总建筑面积约 8 万平方米，规划建设 4 栋高层商品房、1 栋公共配套和商业办公楼。项目致力于打造成东莞市滨江特色人居标杆，与周边社区共建未来产·城·人融合的水韵新城。2019 年 10 月 10 日，历经 9 家房企、97 分钟、73 轮报价，天健地产集团以 10.88 亿元一举拿下该地块，成为天健集团首次进军东莞市场的第一个项目。

