

## 天健置业2021年10月份（第一批）物业公开招租信息公告

受产权单位委托，本公司对2021年10月份空置面积或即将到期的物业进行公开招租，公告如下：

### 一、招租物业基本信息

序号	物业名称	物业地址	物业状态	出租用途	出租面积	租金挂牌价格	免租期限	出租期限	递增率	是否涉及优先承租权	是否允许转租	是否允许联合承租
			剩余/即将到期	办公/住宅/商铺								
1	景田综合大楼-B106、107	深圳市福田区景田路	空置	商铺	103.14	面议	面议	面议	面议	否	否	否
2	景田综合大楼-B204	深圳市福田区景田路	空置	商铺	90.00	面议	面议	面议	面议	否	否	否
3	景田综合大楼-B301-2	深圳市福田区景田路	空置	办公	100.00	面议	面议	面议	面议	否	否	否
4	景田综合市场-N6	深圳市福田区景田路东侧	空置	商铺	28.92	面议	面议	面议	面议	否	否	否
5	景田综合市场-N9	深圳市福田区景田路东侧	空置	商铺	28.92	面议	面议	面议	面议	否	否	否
6	景田综合市场-A113	深圳市福田区景田路东侧	空置	商铺	34.89	面议	面议	面议	面议	否	否	否
7	景田综合市场-A133	深圳市福田区景田路东侧	空置	商铺	44.93	面议	面议	面议	面议	否	否	否
8	景田综合市场-A134	深圳市福田区景田路东侧	空置	商铺	44.93	面议	面议	面议	面议	否	否	否
9	景田综合市场-A138	深圳市福田区景田路东侧	空置	商铺	44.93	面议	面议	面议	面议	否	否	否
10	景田综合市场-A701	深圳市福田区景田路东侧	空置	公寓	50.26	面议	面议	面议	面议	否	否	否
11	景田综合市场-A702	深圳市福田区景田路东侧	空置	公寓	50.26	面议	面议	面议	面议	否	否	否
12	景田综合市场-蔬菜档7号	深圳市福田区景田路东侧	空置	档位	0.00	面议	面议	面议	面议	否	否	否
13	景田综合市场-肉档3号	深圳市福田区景田路东侧	空置	档位	0.00	面议	面议	面议	面议	否	否	否
14	景田综合市场-肉档4号	深圳市福田区景田路东侧	空置	档位	0.00	面议	面议	面议	面议	否	否	否
15	景田综合市场-蔬菜档10号	深圳市福田区景田路东侧	空置	档位	0.00	面议	面议	面议	面议	否	否	否
16	景田综合市场-招商档8号	深圳市福田区景田路东侧	空置	档位	0.00	面议	面议	面议	面议	否	否	否
17	市政大厦410-1	深圳市福田区红荔西路	空置	办公	100.00	面议	面议	面议	面议	否	否	否
18	市政大厦410-2	深圳市福田区红荔西路	空置	办公	95.00	面议	面议	面议	面议	否	否	否
19	天然居商业中心L1-6-2	深圳市福田区香梅路	空置	商铺	131.27	面议	面议	面议	面议	否	否	否
20	天然居商业中心L3-1-1	深圳市福田区香梅路	空置	商铺	313.00	面议	面议	面议	面议	否	否	否

序号	物业名称	物业地址	物业状态	出租用途	出租面积	租金挂牌价格	免租期限	出租期限	递增率	是否涉及优先承租权	是否允许转租	是否允许联合承租
			剩余/即将到期	办公/住宅/商铺								
21	天健创业大厦-1910, 1912, 1914, 1916, 1917	深圳市福田区景田路	即将到期	综合	278.1	面议	面议	面议	面议	否	否	否
22	天健商务大厦-1S01-2, 1S02-1, 1S05、1S06、1S07	深圳市福田区红荔西路	即将到期	商铺	363.72	面议	面议	面议	面议	否	否	否
23	市政大厦-1层103	深圳市福田区红荔西路	即将到期	办公	154.00	面议	面议	面议	面议	否	否	否
24	香蜜新村-02-H1	深圳市福田区红荔西路	即将到期	住宅	86.89	面议	面议	面议	面议	否	否	否
25	坑梓厂房-综合楼320、332	深圳市龙岗区坑梓镇沙田村	即将到期	住宅	32.00	面议	面议	面议	面议	否	否	否
26	景田综合市场-A307-2, A308-1	深圳市福田区景田路东侧	即将到期	办公	104.20	面议	面议	面议	面议	否	否	否
27	市政大厦-2层201	深圳市福田区红荔西路	即将到期	办公	55.00	面议	面议	面议	面议	否	否	否
28	市政大厦-2层202	深圳市福田区红荔西路	即将到期	办公	92.00	面议	面议	面议	面议	否	否	否
29	市政大厦-2层203	深圳市福田区红荔西路	即将到期	办公	88.00	面议	面议	面议	面议	否	否	否
30	市政大厦-2层212、214	深圳市福田区红荔西路	即将到期	办公	185.00	面议	面议	面议	面议	否	否	否
31	市政大厦-3层306	深圳市福田区红荔西路	即将到期	办公	110.00	面议	面议	面议	面议	否	否	否
32	市政大厦-4层402、404	深圳市福田区红荔西路	即将到期	办公	128.00	面议	面议	面议	面议	否	否	否
33	市政大厦-4层412	深圳市福田区红荔西路	即将到期	办公	108.00	面议	面议	面议	面议	否	否	否
34	市政大厦-5层509	深圳市福田区红荔西路	即将到期	办公	95.00	面议	面议	面议	面议	否	否	否
35	香蜜三村-01-1楼	深圳市福田区红荔西路	即将到期		268.00	面议	面议	面议	面议	否	否	否
36	香蜜新村-06-A1	深圳市福田区红荔西路	即将到期	住宅	91.05	面议	面议	面议	面议	否	否	否

二、招租有效期：挂网起止时间为2021年10月8日至2021年10月20日。

三、招租信息网站：<http://www.tagen.cn>。

四、承租方资格条件及招租特别说明事项：电话或现场咨询。

五、意向承租方报名方式：招租期内，备齐报名资料现场报名。

六、交易确定方式：招租期满，如产生两名及以上符合条件的意向承租方，由本公司组织现场公开竞价，原则上价高者得。如仅产生一名符合条件的意向承租方，经天健集团备案及招租信息网站公示3个工作日无异议后，采取协议租赁。

七、招租地址及电话

地址：深圳市福田区景田路68号缤悦荟（原景田综合市场）A404室

天健创业大厦：蔡女士0755 - 83359379

天健商务大厦：郭女士0755 - 83352250

景田综合市场、景田综合大楼、香蜜新村、香蜜三村：高先生0755 - 83937268

市政大厦：朱先生18680328980

天然居商业中心：黄女士13728755860

坑梓厂房：廖先生13560978724

龙岗项目：周女士0755 - 85232129

深圳市天健置业有限公司

2021年10月8日