

天健置业 2021 年 8 月份（第一批）物业公开招租信息公告

受产权单位委托，本公司对 2021 年 8 月份剩余面积或合同即将到期的物业进行公开招租，公告如下：

一、招租物业基本信息：

序号	物业名称	物业地址	物业状态	出租用途	出租面积	租金挂牌价格	免租期限	出租期限	递增率	是否涉及优先承租权	是否允许转租	是否允许联合承租
			剩余/即将到期	办公/住宅/商铺								
1	天健创业大厦1910	深圳市福田区景田路	空置	综合(住宅)	48.3	面议	面议	面议	面议	否	否	否
2	天健创业大厦1912	深圳市福田区景田路	空置	综合(住宅)	56.6	面议	面议	面议	面议	否	否	否
3	天健创业大厦1914	深圳市福田区景田路	空置	综合(住宅)	56.6	面议	面议	面议	面议	否	否	否
4	天健创业大厦1916	深圳市福田区景田路	空置	综合(住宅)	58.3	面议	面议	面议	面议	否	否	否
5	天健创业大厦1917	深圳市福田区景田路	空置	综合(住宅)	58.3	面议	面议	面议	面议	否	否	否
6	天健创业大厦1919	深圳市福田区景田路	空置	综合(住宅)	113.6	面议	面议	面议	面议	否	否	否
7	天健创业大厦1920	深圳市福田区景田路	空置	综合(住宅)	97.16	面议	面议	面议	面议	否	否	否
8	天健创业大厦1921	深圳市福田区景田路	空置	综合(住宅)	46.4	面议	面议	面议	面议	否	否	否
9	天健创业大厦1922	深圳市福田区景田路	空置	综合(住宅)	46.4	面议	面议	面议	面议	否	否	否
10	天健创业大厦1924	深圳市福田区景田路	空置	综合(住宅)	46.4	面议	面议	面议	面议	否	否	否
11	天健创业大厦1926	深圳市福田区景田路	空置	综合(住宅)	46.4	面议	面议	面议	面议	否	否	否
12	景田综合大楼-B106、107	深圳市福田区景田路	空置	商铺	103.14	面议	面议	面议	面议	否	否	否
13	景田综合大楼-B204	深圳市福田区景田路	空置	商铺	90	面议	面议	面议	面议	否	否	否
14	景田综合大楼-B301-2	深圳市福田区景田路	空置	办公	100	面议	面议	面议	面议	否	否	否
15	景田综合市场-N3	深圳市福田区景田路东侧	空置	商铺	28.92	面议	面议	面议	面议	否	否	否
16	景田综合市场-A113	深圳市福田区景田路东侧	空置	商铺	34.89	面议	面议	面议	面议	否	否	否
17	景田综合市场-A134	深圳市福田区景田路东侧	空置	商铺	44.93	面议	面议	面议	面议	否	否	否
18	景田综合市场-A138	深圳市福田区景田路东侧	空置	商铺	44.93	面议	面议	面议	面议	否	否	否
19	景田综合市场-A701	深圳市福田区景田路东侧	空置	公寓	50.26	面议	面议	面议	面议	否	否	否
20	景田综合市场-A702	深圳市福田区景田路东侧	空置	公寓	50.26	面议	面议	面议	面议	否	否	否

序号	物业名称	物业地址	物业状态	出租用途	出租面积	租金挂牌价格	免租期限	出租期限	递增率	是否涉及优先承租权	是否允许转租	是否允许联合承租
			剩余/即将到期	办公/住宅/商铺								
21	景田综合市场-蔬菜档7号	深圳市福田区景田路东侧	空置	档位	0	面议	面议	面议	面议	否	否	否
22	景田综合市场-肉档3号	深圳市福田区景田路东侧	空置	档位	0	面议	面议	面议	面议	否	否	否
23	景田综合市场-肉档4号	深圳市福田区景田路东侧	空置	档位	0	面议	面议	面议	面议	否	否	否
24	市政大厦405	深圳市福田区红荔西路	空置	办公	75	面议	面议	面议	面议	否	否	否
25	市政大厦518	深圳市福田区红荔西路	空置	办公	135	面议	面议	面议	面议	否	否	否
26	市政大厦410-1	深圳市福田区红荔西路	空置	办公	100.00	面议	面议	面议	面议	否	否	否
27	市政大厦410-2	深圳市福田区红荔西路	空置	办公	95.00	面议	面议	面议	面议	否	否	否
28	景田综合大楼B11	深圳市福田区景田路	即将到期	商铺	50.08	面议	面议	面议	面议	否	否	否
29	景田综合大楼B201	深圳市福田区景田路	即将到期	商铺	462	面议	面议	面议	面议	否	否	否
30	景田综合大楼B203	深圳市福田区景田路	即将到期	商铺	323	面议	面议	面议	面议	否	否	否
31	景田综合大楼B8	深圳市福田区景田路	即将到期	商铺	51.57	面议	面议	面议	面议	否	否	否
32	景田综合市场A501	深圳市福田区景田路东侧	即将到期	公寓	50.26	面议	面议	面议	面议	否	否	否
33	景田综合市场A7	深圳市福田区景田路东侧	即将到期	商铺	89.92	面议	面议	面议	面议	否	否	否
34	景田综合市场A8	深圳市福田区景田路东侧	即将到期	商铺	126.95	面议	面议	面议	面议	否	否	否
35	景田综合市场W01	深圳市福田区景田路东侧	即将到期	档位	0	面议	面议	面议	面议	否	否	否
36	景田综合市场W02	深圳市福田区景田路东侧	即将到期	档位	0	面议	面议	面议	面议	否	否	否
37	景田综合市场W03	深圳市福田区景田路东侧	即将到期	档位	0	面议	面议	面议	面议	否	否	否
38	景田综合市场W05	深圳市福田区景田路东侧	即将到期	档位	0	面议	面议	面议	面议	否	否	否
39	景田综合市场W06	深圳市福田区景田路东侧	即将到期	档位	0	面议	面议	面议	面议	否	否	否
40	景田综合市场W07	深圳市福田区景田路东侧	即将到期	档位	0	面议	面议	面议	面议	否	否	否
41	景田综合市场W08	深圳市福田区景田路东侧	即将到期	档位	0	面议	面议	面议	面议	否	否	否
42	景田综合市场W09	深圳市福田区景田路东侧	即将到期	档位	0	面议	面议	面议	面议	否	否	否
43	景田综合市场W10	深圳市福田区景田路东侧	即将到期	档位	0	面议	面议	面议	面议	否	否	否
44	景田综合市场W12, 11	深圳市福田区景田路东侧	即将到期	档位	0	面议	面议	面议	面议	否	否	否
45	景田综合市场W13	深圳市福田区景田路东侧	即将到期	档位	0	面议	面议	面议	面议	否	否	否
46	景田综合市场W14	深圳市福田区景田路东侧	即将到期	档位	0	面议	面议	面议	面议	否	否	否
47	景田综合市场W15	深圳市福田区景田路东侧	即将到期	档位	0	面议	面议	面议	面议	否	否	否
48	景田综合市场W16	深圳市福田区景田路东侧	即将到期	档位	0	面议	面议	面议	面议	否	否	否
49	景田综合市场W18, 20, 19	深圳市福田区景田路东侧	即将到期	档位	0	面议	面议	面议	面议	否	否	否
50	景田综合市场W21	深圳市福田区景田路东侧	即将到期	档位	0	面议	面议	面议	面议	否	否	否
51	景田综合市场W22	深圳市福田区景田路东侧	即将到期	档位	0	面议	面议	面议	面议	否	否	否

序号	物业名称	物业地址	物业状态	出租用途	出租面积	租金挂牌价格	免租期限	出租期限	递增率	是否涉及优先承租权	是否允许转租	是否允许联合承租
			剩余/即将到期	办公/住宅/商铺								
52	景田综合市场W24	深圳市福田区景田路东侧	即将到期	档位	0	面议	面议	面议	面议	否	否	否
53	景田综合市场W25	深圳市福田区景田路东侧	即将到期	档位	0	面议	面议	面议	面议	否	否	否
54	景田综合市场W26	深圳市福田区景田路东侧	即将到期	档位	0	面议	面议	面议	面议	否	否	否
55	景田综合市场W27	深圳市福田区景田路东侧	即将到期	档位	0	面议	面议	面议	面议	否	否	否
56	景田综合市场W29	深圳市福田区景田路东侧	即将到期	档位	0	面议	面议	面议	面议	否	否	否
57	景田综合市场W30	深圳市福田区景田路东侧	即将到期	档位	0	面议	面议	面议	面议	否	否	否
58	景田综合市场W31	深圳市福田区景田路东侧	即将到期	档位	0	面议	面议	面议	面议	否	否	否
59	市政大厦2层213、215、220	深圳市福田区红荔西路	即将到期	办公	378.58	面议	面议	面议	面议	否	否	否
60	市政大院5-104	深圳市福田区红荔西路	即将到期	住宅	74.1	面议	面议	面议	面议	否	否	否
61	香蜜新村02-G1	深圳市福田区红荔西路	即将到期	住宅	71.95	面议	面议	面议	面议	否	否	否
62	香蜜新村07-C7, 06-B7	深圳市福田区红荔西路	即将到期	住宅	184.23	面议	面议	面议	面议	否	否	否
63	天健创业大厦1102	深圳市福田区景田路	即将到期	综合(住宅)	46.75	面议	面议	面议	面议	否	否	否
64	天健创业大厦1107	深圳市福田区景田路	即将到期	综合(住宅)	53.8	面议	面议	面议	面议	否	否	否
65	天健创业大厦1109	深圳市福田区景田路	即将到期	综合(住宅)	53.8	面议	面议	面议	面议	否	否	否
66	市政大厦4层416	深圳市福田区红荔西路	即将到期	办公	83	面议	面议	面议	面议	否	否	否
67	市政大厦5层516	深圳市福田区红荔西路	即将到期	办公	65	面议	面议	面议	面议	否	否	否
68	景田综合大楼B202	深圳市福田区景田路	即将到期	商铺	410	面议	面议	面议	面议	否	否	否
69	香蜜三村01-1层楼梯口	深圳市福田区红荔西路	即将到期	商铺	6	面议	面议	面议	面议	否	否	否
70	香蜜新村07-A1	深圳市福田区红荔西路	即将到期	住宅	87.87	面议	面议	面议	面议	否	否	否
71	香蜜新村08-A1	深圳市福田区红荔西路	即将到期	住宅	91.05	面议	面议	面议	面议	否	否	否
72	天健创业大厦-1020	深圳市福田区景田路	即将到期	综合(住宅)	97.38	面议	面议	面议	面议	否	否	否
73	市政大院-4-603, 6-602	深圳市福田区红荔西路	即将到期	住宅	144.43	面议	面议	面议	面议	否	否	否
74	香蜜新村-06-G7, 02-N1, 02-C1	深圳市福田区红荔西路	即将到期	住宅	233.23	面议	面议	面议	面议	否	否	否
75	香蜜新村-08-D7, 08-C1, 07-B7	深圳市福田区红荔西路	即将到期	住宅	281.28	面议	面议	面议	面议	否	否	否

二、招租有效期：挂网起止时间为 2021 年 8 月 3 至 2021 年 8 月 16 日。

三、招租信息网站：<http://www.tagen.cn>。

四、承租方资格条件及招租特别说明事项：电话或现场咨询。

五：意向承租方报名方式：招租期内，备齐报名资料现场报名。

六、交易确定方式：招租期满，如产生两名及上符合条件的意向承租方，由本公司组织现场公开竞价，原则上价高者得。如仅产生一名符合条件的意向承租方，经天健集团备案及招租信息网站公示 3 个工作日无异议后，采取协议租赁。

七、招租地址及电话

地址：深圳市福田区景田路 68 号缤悦荟（原景田综合市场）A404 室

天健创业大厦：蔡女士 0755 - 83359379

天健商务大厦：郭女士 0755 - 83352250

景田综合市场、景田综合大楼、香蜜新村、香蜜三村：高先生 0755 - 83937268

市政大厦、天然居商业中心：朱先生 18680328980

坑梓厂房：廖先生 13560978724

龙岗阳光城：周女士 0755 - 85232129

深圳市天健置业有限公司

2021年8月3日