

天健置业2025年5月份（第七批）物业公开招租信息公告

受产权单位委托，本公司对2025年5月份空置面积、即将到期的物业进行公开招租，公告如下：

一、招租物业基本信息

| 序号 | 物业名称 | 物业地址 | 物业状态 | 租赁用途 | 出租面积 | 租金底价 | 租赁期限 (年) | 是否允许 二次装修 | 是否允许 转租分租 | 是否涉及 优先承租权 | 产权单位名称 |
|----|-------------|-----------|-------------|--------------|-------|--------|-------------|--------------|--------------|---------------|-----------------|
| | | | 空置/即将 到期 | 办公/住宅 /商业 | | | | | | | |
| 1 | 景田综合大楼B104B | 深圳市福田区景田路 | 空置 | 商业 | 90.73 | 300.00 | 1年 | 是 | 否 | 否 | 深圳市天健（集团）股份有限公司 |

二、招租有效期：挂网起止时间为2025年5月7日至2025年5月20日。

三、招租信息网站：深圳交易集团 深圳阳光租赁平台<https://rent.szexgrp.com/>、天健集团官网

四、承租方资格条件及招租特别说明事项：电话或现场咨询。允许承租方进行二次装修的物业，二次装修要求：在不影响房屋结构的前提下，甲方同意乙方对租赁房屋进行装饰装修；按规定需报有关部门审批的，还应由乙方报有关部门批准后，方可进行。

五：意向承租方报名方式：招租期内，备齐报名资料现场报名。

六、交易确定方式：招租期满，如产生两名及上符合条件的意向承租方，由本公司组织现场公开竞价，原则上价高者得。如仅产生一名符合条件的意向承租方，经天健集团备案及招租信息网站公示3个工作日无异议后，采取协议租赁

七、招租地址及电话

地址：深圳市福田区景田路68号天健悦里荟（原景田综合市场）A404室

景田综合市场、景田综合大楼、香蜜新村、香蜜三村、市政大院：高先生13682580332

深圳市天健置业有限公司

2025年5月7日